

INNSPILL TIL REVISJON AV KOMMUNEDLPLAN FOR LIFJELLOMRÅDET 2023 – 2033

Det vises til forslag for planprogram «Kommunedelplan for Lifjellområdet 2023 – 2033».

Undertegnede har bygget hytte på Høgefjell og er av den grunn opptatt av forvaltningen av området. I forbindelse med vårt prosjekt ble det satt opp ca. 20 meter skigard i delet mellom hytte og kjøreveg / skiløype. Jeg har blitt varslet av kommunen om at denne er satt opp i strid med gjeldende regelverk.

Jeg mener at vår begrunnelse for tiltaket har generell relevans for utforming og tolkning av regelverket for gjerder i hytteområdene, og ønsker derfor å spille disse inn til prosessen med å utforme ny kommunedelplan:

- Hytta ligger til bilveg med mellomliggende skiløype. Når det ikke er snø, er det ingen naturlige hindringer mellom kjøreveg / skiløype og hyttetomten. Vi har små barnebarn som vi ønsker skal få benytte hyttas tomt til lek og fysisk utfoldelse, og vi mener det er ansvarlig av oss å opprette et naturlig skille mellom veien og lekeområdet for å forhindre ulykker. Det kan tillegges at det delvis kjøres med relativt høy hastighet forbi hytta samt at det er omfattende anleggstrafikk der. Anleggstrafikken antas å fortsette i mange år fremover da det fortsatt er mange tomter som skal bebygges i området.
- Det er fantastisk fin utsikt fra toppen av Høgefjell og «alle» stopper /parkerer på plassen foran hytta vår for å ta bilder og se på utsikten. Dette er selvfølgelig forståelig, men det medfører også til dels uvettig parkering av biler og grupper av folk i vår uteplass sin umiddelbare nærhet. For vår del, er det derfor viktig å kunne avskjerme uteplassen litt og gjøre den hyggelig for oss når vi benytter hytten.
- Det er mye vær på Høgefjell, og på vinterstid bidrar en skigard til å stoppe snøfokk på uønskede steder slik at uteplassen blir mer anvendelig.

Det er lett å forstå at man ønsker en viss begrensning i anledningen til å bygge gjerder i fjellområdene – både med hensyn til beitende dyr og for at ville dyr skal ha anledning til å bevege seg fritt. Det er også forståelig at man ønsker å ha kontroll med hva slags typer gjerder man benytter i fjellområdene – som hytteeier så ønsker også jeg at området får et utseende som ikke fraviker fra hvordan et fjellområde bør ser ut. Imidlertid så har kommunen regulert området for hytter og ønsker at folk skal etablere seg der med sine fritidseiendommer. Da bør også kommunen tilrettelegge for at områdene fungerer tilfredsstillende for de som bygger / kjøper seg hytte der, og en oppmykning av gjeldende regelverk for gjerder bør bli gjort i det nye planverket.

Råde 25.4.22.

Svein William Nilsen

Høgefjellvegen 64

Adresse: Solbakken 1 A, 1640 RÅDE

Tlf.: 917 99 711

Mail: svein.william.nilsen@gmail.com

