



Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

**Seksjon Samfunn og plan**

Vår dato:	04.09.2025
Deres dato:	19.08.2025
Vår referanse	25/15099-5
Deres referanse:	23/10069- 34
Vår saksbehandlar:	Kristine Gisholt

## **Uttale til offentlig ettersyn av reguleringsplan for Bøgata 105 - planID 202304 - Midt-Telemark kommune**

Telemark fylkeskommune viser til oversending datert 18. juni 2025 om offentlig ettersyn av reguleringsplan for Bøgata 105 i Midt-Telemark kommune. Uttalefristen er sett til 15. august 2025, men då Telemark fylkeskommune ikkje fekk tilsendt høyringa, har vi fått utsett frist til 05. september 2025.

### **Formålet med og bakgrunnen for planarbeidet**

Formålet med planarbeidet er å leggje til rette for etablering av lokale for sentrumsfunksjonar som forretning, tenesteyting, kontor og bevertning, med parkering.

Planområdet er i kommuneplanens arealdel avsett til nåverande sentrumsformål og er omfatta av gjeldande områdereguleringsplan for Bø sentrum. Planarbeidet er i samsvar med overordna plan.

Fylkeskommunen har tidlegare kome med innspel til varselet om oppstart av planarbeid, jf. brevet vårt av 29. september 2023, der vi spesielt hadde kommentarar til regional plan ATP Telemark, barn og unge, klima og energi og kulturarv.

### **Rollene og ansvaret til fylkeskommunen**

Telemark fylkeskommune har mottatt planforslaget til uttale i medhald av plan- og bygningslova (pbl) § 5-2.

Fylkeskommunen skal bidra til at nasjonale og regionale føringar blir følgde opp i alt planarbeid. Vi har ei rolle som regional utviklingsaktør, planmyndigheit og planfagleg rettleiar. Uttalen frå fylkeskommunen blir gitt med grunnlag i mål, prinsipp og tilrådingar, slik dei er nedfelte i overordna nasjonale og regionale styringsdokument.

Statsforvaltaren i Vestfold og Telemark og Vestfold og Telemark fylkeskommune inngjekk ein samarbeidsavtale 13. januar 2021. Avtalen inneber at fylkeskommunen varetek interessene til barn og unge i reguleringsplanar, også på vegner av Statsforvaltaren. Avtalen avgrensar ikkje

Statsforvaltaren tilgang til å fremje motsegn. Denne samarbeidsavtalen blir vidareført inntil vidare mellom Statsforvaltaren i Vestfold og Telemark og Telemark fylkeskommune.

### **Vurderinga frå fylkeskommunen**

Telemark fylkeskommune vil i punkta nedanfor kommentere på dei delane av planforslaget som rører ansvarsområda våre:

### **Seksjon klima, næring og innovasjon**

#### **Klima og energi**

I tråd med regional klimaplan for Telemark anbefaler vi at det blir sett krav til miljøsertifiserte leverandørar, av varer og tenester, og dessutan lågt klimafotavtrykk for gjennomføring av byggeprosjektet. Det bør også vurderast å sette krav til fossilfrie, utsleppsfrie og avfallsfrie bygg og anleggsplassar.

#### **Vassressursforvaltning**

Det er av både regional og nasjonal interesse at vassførekomstar blir verna mot degradering, blir forbetra og gjenoppretta med sikte på at vassførekomstane skal ha minst god økologisk og kjemisk tilstand, jf. forskrift om rammer for vassforvaltninga (vassforskrifta) §§ 4 – 8. Regional plan for vassforvaltning for Vestfold og Telemark vassregion (2022-2027) beskriv påverkingar og tilstand i vassmiljøet, og dessutan miljømål og unntak frå miljømål for alle vassførekomstane til vassregionen. Vassforvaltningsplanen skal leggjast til grunn for regionale organs verksemd og for kommunal og statleg planlegging og verksemd i vassregionen, jf. plan- og bygningsloven § 8-2 og vassforskrifta § 29. Planen har retningslinjer for arealplanlegging i vedlegg 7.

Fylkeskommunen legg merke til nokre usemjer når det gjeld tiltak i Bøevju og kantvegetasjonen til elva. I tilsvar til tidlegare høyringsinnspel står det at bekkene ikkje skal lukkast eller endrast, og i eit anna svar at eventuelle erosjonssikringstiltak skal ta omsyn til kantvegetasjon så langt som mogleg. Under kapittel 6.7 står det at eksisterande bekk blir ramma i svært lita grad, medan det under kapittel 7.5 står at «det kan bli behov for erosjonssikring av Bøevju». Flaumnotatet og kapittel 7.8 om naturfare kan gi inntrykk av at det er behov for omfattande erosjonssikring. Figur 22 viser at dette er tenkt ved plastring med stein frå bekkebotn til over høgaste flaumvasstand. Føresegnene opnar for erosjonssikring utan vidare spesifisering av korleis denne skal formast ut.

I tilsvaret til statsforvaltaren står det at «Bøevju er klassifisert som moderat økologisk tilstand og udefinert kjemisk tilstand», medan han faktisk er registrert med moderat økologisk potensial og er med andre ord vurdert til å vere sterkt modifisert ([vass-nett](#)). Denne vurderinga er basert på lengre lukka strekk og andre fysiske inngrep. Det er mål om at vassførekomsten skal oppnå godt økologisk potensial innan utgangen av planperioden i 2033.

Det kjem fram av vassforskrifta § 12 at det er strenge avgrensingar om degradering av miljøtilstanden ved nye tiltak, like så viss tiltaket vanskeleggjer å oppnå miljømåla. Det må derfor vurderast kva konsekvensar planen kan ha for vassmiljøet og miljømåla, jf. vassforskrifta §§ 4 – 8 og det må greiast ut for om vilkåra i vassforskrifta § 12 er oppfylt.

Slik fylkeskommunen ser det vil omfattande erosjonssikring av bekken, sjølv på ei side, representere eit nytt inngrep som kan forverre situasjonen i bekken og dermed vanskeleggjer måloppnåing etter vassforskrifta. Fylkeskommunen kan ikkje sjå at naturbaserte løysingar er vurderte. Vi set spørsmålsteikn ved om det å trekkje byggjegrænse lenger vekk frå bekken og kantvegetasjon, vil senke behovet for tiltak i Bøevju. Vi viser spesielt til følgjande retningslinjer i den regionale vassforvaltningsplanen:

1. 1.1. Regional plan for vassforvaltning bør innarbeidast og detaljerast i kommuneplan og underliggjande planar, basert på kunnskap om lokale forhold. Vassmiljø og vedtekne miljømål skal vurderast og takast omsyn til i planarbeid som kan påverke vatn. Interkommunalt samarbeid bør vurderast ved påverkingar på vassmiljø, på tvers av kommunegrensene.
2. 1.2. Elvar og bekker skal som hovudregel ikkje bli lukka og skal bevarast så nært opptil si naturlege form som mogleg.
3. 1.3. I planar som berører allereie lukka eller sterkt påverka vassdrag, skal det vurderast om vassdraget kan gjenopnast og restaurerast.

Fylkeskommunen forventar at kommunen vurderer om § 12 kjem til bruk og om vilkåra i § 12 er oppfylte. Vi forventar at naturbaserte løysingar blir vurderte før det blir opna for bruk av grå løysingar for erosjonssikring. Det må komme tydeleg fram kva tiltak som blir rekna som nødvendige for å hindre negativ påverking på vassmiljøet, og at desse tiltaka blir sikra i føresegner eller rekkjefølgjekrav før endeleg vedtak av planen.

Med helsing

Tor Arne Hellkås  
seksjonsleder  
Samfunn og plan

Kristine Gisholt  
rådgiver  
kristine.gisholt@telemarkfylke.no

*Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes utan signatur.*

Mottakere:  
MIDT-TELEMARK KOMMUNE

Kopi til:  
STATSFORVALTEREN I VESTFOLD OG TELEMARK  
STATENS VEGVESEN

Saksbehandlar

Kristine Gisholt - hovedsaksbehandlar

Geir Sørum - næring, klima

Lotte Thommesen - vassforvaltning

tlf. 92 81 20 52

tlf. 93 45 80 33

tlf. 40 62 17 33

e-post: [kristine.gisholt@telemarkfylke.no](mailto:kristine.gisholt@telemarkfylke.no)

e-post: [geir.sorum@telemarkfylke.no](mailto:geir.sorum@telemarkfylke.no)

e-post: [lotte.thommesen@telemarkfylke.no](mailto:lotte.thommesen@telemarkfylke.no)



MIDT-TELEMARK KOMMUNE  
Bøgata 67  
3800 BØ I TELEMARK

## **4020 Midt-Telemark - Administrativ uttale fra Miljøhygienisk avdeling - detaljreguleringsplan for Bøgata 105 - 47/119**

Uttale i saken er gjort av Miljøhygienisk avdeling i samsvar med Lov om folkehelsearbeid kap. 2, § 4 samt.

### **OFFENTLIG ETTERSYN - DETALJREGULERINGSPLAN FOR BØGATA 105 - 47/119 - PLAN-ID 202304**

Viser til detaljreguleringsplan med plan-ID 202304 for Bøgata 105, hvor det planlegges å etablere forretning, kontorer og bevertning med tilhørende parkeringsareal. Bygget som planlegges har lokaler primært i 2. etasje og har heis- og trapperom med utgang til parkering i 1.etasje.

Vi ser at detaljreguleringsplanen for Bøgata 105 har fått svært grundige utredninger og vurderinger. Vi har derfor kun mindre kommentarer til planforslaget.

#### Ernæring

Det er i dag flere hurtigmatkjeder i Bø sentrum. Det oppfordres av Helsedirektoratet at kommuner bør vurdere å begrense etablering av næring med ernæringsmessige ulemper, da spesielt langs skolevei. Videre er det tydelig at bygget ikke er tilpasset en bestemt næringstype og åpner derfor for fleksibilitet ved fremtidig utbygging av butikker og matservering.

#### Økt aktivitetsnivå

På motsatt side av Bøgata ligger det et boligområde knyttet til Ivar Gundersens veg og Lektorvegen. Det bør vurderes om etablering av hurtigmatkjeder kan tiltrekke seg flere besøkende, spesielt på kveldstid, som kan føre til økt aktivitet i området. I tillegg til et aktivt bilmiljø i Midt-Telemark, er det relevant å vurdere om dette kan føre til økt trafikk og støybelastning for nærliggende boligområder.

### Avfallshåndtering

For å opprettholde et trygt miljø for både gjester og ansatte, bør avfallshåndtering skje på en måte som forebygger tiltrekning av evt. dyr og skadedyr. Avfallsbeholdere bør være lett tilgjengelige for gjester og må tømmes og rengjøres regelmessig.

### Uteoppholdsareal

Store deler av eiendommen er avsatt til parkering og det ser ut til at tiltenkt oppholdsareal primært vil være innendørs. Vi vil oppfordre til å se på muligheter for å etablere noe oppholdsareal utendørs.

I forhold til uteområdets grøntareal er dette begrenset til søndre side av Bøevju. Det bør vurderes om det skal bevares noe grøntareal på nordre side av elva i tillegg.

### Vannkilder

Det er viktig at hensynet til den nærliggende vannkilden Bøevju ivaretas i forbindelse med anleggs- og byggearbeid på eiendommen, for å unngå forurensning, sikre at vannkvaliteten samt ivareta lokalt økologisystem.

Med hilsen

Ida Alvestad  
Fagleder

Miriam K. Kolstad  
Saksbehandler

*Dokumentet er signert elektronisk*

Midt Telemark Kommune  
Postboks 83  
3833 BØ I TELEMARK

Deres ref: 202304  
Vår ref: 2025/151942  
Dato: 16.07.2025

## **Mattilsynet sine merknader til detaljreguleringsplan for Bøgata 105 - PlanID 202304**

Vi viser til høring av detaljregulering for Bøgata 105.

Som høringsinstans i planarbeid har Mattilsynet i oppgave å bidra til at planene ivaretar nasjonale og regionale interesser innenfor områdene drikkevann, plantehelse, fiskehelse/fiskevelferd og dyrehelse/dyrevelferd.

### **Saksopplysninger**

Scala Bø AS ønsker å regulere eiendommen sin i Bøgata 105. Eiendommen benyttes i dag til parkeringsplasser på bakkeplan og det ønskes etablert lokaler for videre utvidelse av tilbudene i Bø, i henhold til områderegulering for Bø sentrum. Dette innebærer formålene forretning, kontorer, tjenesteyting, bevertning, samt parkeringsplasser.

Planforslaget skal hensynta områdestabilitet og lokal stabilitet, flomfare og overvann. Det etableres trafikk sikre gangarealer og utbedrer eksisterende tråkk mellom parkeringsplassene nordøst for Bøsenteret og Bøgata.

### **Mattilsynet sine merknader**

Mattilsynet ser at alle våre innspill vedr. drikkevann (27.09.2023) er hensyntatt i planen. Det er veldig bra!

Vi registrerer at vannmiljø også har blitt hensyntatt.

Fremmede arter er vurdert i planen. Vi vil minne om regelverket vedr. planteskadegjørere, og ber dere sjekke ut dette ettersom det ikke står nevnt i planen.

Forskrift om plantehelse gir forbud mot spredning av en rekke planteskadegjørere. Vi gjør oppmerksom på at dette kommer i tillegg til det regelverket som omhandler fremmede arter. Planteskadegjørere kan spres med jordmasser som flyttes, med vann, eller med maskiner med jord, frø og andre planterester. En bestemmelse for å forebygge spredning kan ofte være krav til rengjøring av maskiner og utstyr m.m. Vi viser til [Mattilsynet sin informasjon](#) om hvordan unngå å spre planteskadegjørere, og vi viser til [Miljødirektoratet for informasjon](#) om fremmede arter og nødvendige tiltak.

Med hilsen

Mattilsynet, tilsynet

Ingrid Flatland  
spesialinspektør

Karin Charlotte Ranum  
seniorinspektør

Dokumentet er godkjent elektronisk / This document has been electronically approved

Kopi til:

STATSFORVALTEREN I VESTFOLD OG TELEMAR

---

**Fra:** Anne Humlebrekke <anne.humlebrekke@gmail.com>

**Sendt:** torsdag 7. august 2025 10:17

**Til:** Epost Midt-Telemark Kommune <post@mt.kommune.no>

**Kopi:** Hans Kortner Ryen <hary@mt.kommune.no>; Jyotsna Shrestha <jysh2001@mt.kommune.no>

**Emne:** Merknad - Detaljreguleringsplan for Bøgata 105 PlanID 202304

**FORSIKTIG:** Denne eposten kommer fra en avsender utenfor organisasjonen. Ikke åpne vedlegg og klikk på lenker hvis du ikke er sikker på hvem avsender er og vet at innholdet er trygt.

Hei!

Refererer til bildet under, hentet fra reguleringsplan for Bøgata 105, figur 9.

I august i fjor hadde jeg et møte på Bø Auto med Hans Kortner Ryen, i den sammenheng ble det sagt at det var aktuelt med en trafikkøy i krysset ut til Bøgata. Slik jeg ser tegningen under er dette ikke tegnet inn, stemmer det at det ikke vil komme en slik løsning? Jeg er svært skeptisk til en slik trafikkøy grunnet plassmangel. Bø Auto er helt avhengig av å kunne få tungtransport/vareruter inn på tomten, og de må kunne svinge ned til eiendommen.

I samme møte ble det sagt at innkjøringen til Bø Auto kunne bli innskrenket. Slik jeg ser av kartet under er dette heller ikke endret. Hvis det er tilfelle vil dette også være med på å gjøre det vanskelig for store kjøretøy å komme seg ned til eiendommen.

Alt i alt ser det til for meg ut som at dagens løsning vil fortsette å eksistere, uten trafikkøy og ingen innskrenkning av innkjøringen, det vil altså ikke bli noen endringer inn til vår eiendom, noe vi er positive til.

Ber om en bekreftelse på at min forståelse av kartet under og punktene over er riktig oppfattet.

Ber om et svar innen tirsdag 12. august, dette grunnet at frist for merknader er satt til 15. august.

Med vennlig hilsen

Anne Humlebrekke og Kari S. Humlebrekke



Midt-Telemark kommune  
Bøgata 67  
3800 BØ I TELEMARK

**Vår dato:** 15.07.2025

**Vår ref.:** 202313232-7 Oppgis ved henvendelse

**Deres ref.:** 23/10069-34

**Saksbehandler:** Astrid Flatøy/

22959768/asfl@nve.no

## **NVEs uttalelse - Offentlig ettersyn- Detaljreguleringsplan for Bøgata 105 -Planid 202304 - Midt-Telemark kommune**

Vi viser til brev datert 18.06.2025. Saken gjelder offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan for Bøgata 105. Formålet med planarbeidet er å legge til rette for etablering av lokaler for sentrumsfunksjoner som forretning, tjenesteyting, kontorer og bevertning, med parkering.

### **Om NVE**

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl.).

### **NVEs uttalelse**

#### *Flomfare*

Aktsomhetskartet for flom viser at planområdet er flomutsatt. Sweco AS har utført vurdering av flomfare. De har vurdert flom ut fra sikkerhetskravene i TEK17 og har benyttet NVEs veileder nr. 1-2022 for flomberegning. Resultatene er omtalt i rapport datert 26.05.2025.

Flomfarevurderingene viser at planområdet er utsatt for 200-årsflom, men ikke for 20-årsflom. Maksimal vannstand i flomsonen er 56,8 moh for 200-årsflom og 57,0 moh. for 200-årsflom med 20 % klimapåslag



NVE har ikke merknader til resultatene. Det er ikke NVEs rolle å godkjenne eller underkjenne konklusjonen i farevurderinger, og Sweco AS har tatt på seg ansvaret for å avklare sikkerheten i det planlagte området.

Flomfarevurderingen viser at planområdet er utsatt for 200-årsflom, sikkerhetsklasse F2. Flomsonen var ikke lagt inn i plankartet som hensynssone flom i plandokumentene sendt 18.06.2025. Når flomfare ikke er innarbeidet i plankartet hadde NVE grunnlag for innsigelse.

Etter dialog med kommunen har NVE 26.06.2025 mottatt revidert plankart og bestemmelser der det er lagt inn hensynssone flomfare i plankart basert på flomrapporten, og knyttet bestemmelser til hensynsonen i § 4.2.

#### *Grunnforhold/ Kvikkleire*

NVEs aktsomhetskart for [kvikkleireskred](#) og viser at planområdet ligger innenfor aktsomhetsområde for kvikkleireskred (områdeskred).

Sweco AS har i 2024 utarbeidet et geoteknisk notat med vurdering av områdestabilitet for planområdet. Konklusjonen var i dette notatet at grunnundersøkelser og befaring måtte utføres før utredningen kunne ferdigstilles.

Geoteknikk AS har utført vurdering av grunnforholdene. Utredningen av områdestabilitet, som er en vurdering av faren for områdeskred, har fulgt prosedyren for identifisering og avgrensning av sprøbrudd/kvikkleireområder iht. NVE's veileder 1/2019. Resultatene er omtalt i teknisk notat datert 05.05.2025. Konklusjonene i notatet er at:

«Områdestabiliteten vurderes tilfredsstillende for aktuelt planområde og planlagt tiltak».

«Lokalstabilitet, herunder grave-, oppfyllings-, fundamenterings- og erosjonsforhold, må vurderes i detaljprosjekteringsfasen.»

NVE har ikke merknader til vurderingene. Det er ikke NVEs rolle å godkjenne eller underkjenne konklusjonen i farevurderinger, og Geoteknikk AS har tatt på seg ansvaret for å avklare sikkerheten i det planlagte området.

Det er utført uavhengig kontroll av Grunnteknikks notat datert 05.06.2025 av Paya Solutions.

I bestemmelsene § 2.1.4. Områdestabilitet (§12-7 nr. 12) står det: «Før det gis tillatelse til tiltak skal det foreligge dokumentasjon på områdestabilitet og lokal stabilitet i anleggsfase og etter ferdigstilling.» og i § 2.2. Terreng (§12-7 nr. 12): «Det tillates ikke terrengbearbeiding uten at påvirkning på områdestabilitet og lokal stabilitet er utredet.»

NVE gir et **faglig råd** om å endre planbestemmelsene. Det er ikke behov for å kreve ytterligere dokumentasjon av områdestabilitet da dette er dokumentert i notat og



kvalitetssikring. Geoteknisk detaljprosjektering bør kreves i byggesaken iht. anbefaling i Grunnteknikks notat datert 05.05.2025.

### **Ytterligere informasjon**

Dere finner mye informasjon på våre nettsider om arealplanlegging, <https://www.nve.no/arealplanlegging/>. Vår uttalelse i saken er nødvendigvis ikke uttømmende. For å få en fullstendig oversikt viser vi til [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#) som leder dere gjennom alle våre fagområder, og gir dere verktøy og innspill til hvordan våre tema skal ivaretas i reguleringsplanen. Dersom dere har spørsmål, eller det er noe i uttalelsen her som er uklart, kan dere ta kontakt pr. telefon eller e-post.

### **Meld inn fareutredninger**

Naturfareutredninger som er bestilt etter 01.01.2025 skal meldes inn til NVE i henhold til [pbl § 2-4](#) og [Forskrift om pliktig innmelding av grunnundersøkelser og naturfareutredninger](#). Vi ønsker også å få inn naturfareutredninger bestilt før denne datoen. Geotekniske grunnundersøkelser skal leveres inn til NGU via NADAG. Informasjon finnes her: [Meld inn naturfareutredninger - NVE](#).

### **Kommunens ansvar**

NVE minner om at det er kommunen som har ansvaret for at det blir tatt nødvendig hensyn til flom- og skredfare, overvann, vassdrag og energianlegg i arealplaner, byggetillatelser og dispensasjoner. Dette gjelder uavhengig av om NVE har gitt råd, uttalelse, eller innsigelse til saken.

Med hilsen

Øyvind Leirset  
seksjonssjef

Astrid Flatøy  
seniorrådgiver

*Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.*

### **Mottakere:**

Midt-Telemark kommune

### **Kopimottakere:**

STATSFORVALTEREN I VESTFOLD OG TELEMARK



MIDT-TELEMARK KOMMUNE  
Bøgata 67  
3800 BØ I TELEMARK

Saksbehandler, innvalgstelefon

Arslan Ali-Khan, 33371106

## Uttalelse – Høring - Reguleringsplan - Midt-Telemark 47/119 - deler av 53/1 - 47/76 - Detaljregulering for Bøgata 105 - planID 202304

Viser til oversendelse fra Midt-Telemark kommune, datert 18.06.2025.

### Saken gjelder

Saken gjelder offentlig ettersyn av forslag til detaljregulering for Bøgata 105 i Midt-Telemark kommune. Formålet med planen er å legge til rette for etablering av næringsbygg med funksjoner som forretning, kontor, tjenesteyting og bevertning, samt tilhørende parkering og gangforbindelser. Planområdet omfatter eksisterende parkeringsareal og ubebygde arealer i tilknytning til Bø senteret.

### Rollen til Statsforvalterens fagavdelinger

Statsforvalterens fagavdelinger skal med hjemmel i plan- og bygningsloven § 3-2 påse at planer ikke er i strid med nasjonale og viktige regionale interesser innen miljøvern, landbruk, samfunnsikkerhet, helse og sosial, barn og unges interesser og gravplasser. I medhold av plan- og bygningsloven § 5-4 kan Statsforvalteren ved fagavdelingene fremme innsigelser til planer, dersom disse er i strid med nasjonale eller viktige regionale interesser vi er satt til å ivareta.

For ordens skyld minner vi om at det er Statsforvalterens justis- og vergemålsavdeling som behandler eventuelle klager på kommunens vedtak.

Statsforvalteren i Vestfold og Telemark inngikk en samarbeidsavtale 13.januar 2021 med tidligere Vestfold og Telemark fylkeskommune, som inntil videre videreføres for Telemark fylkeskommune. Avtalen innebærer at fylkeskommunen ivaretar barn og unges interesser i reguleringsplaner også på vegne av Statsforvalteren. Statsforvalteren viser til fylkeskommunens vurdering av barn og unges interesser i uttalelser til planvarsler og planforslag. Avtalen begrenser ikke Statsforvalterens adgang til å fremme innsigelse til planforslag som er i strid med vedtatte nasjonale eller regionale mål, rammer og retningslinjer knyttet til barn og unges interesser.

### Fagavdelingens vurdering

#### Generelt

Vi viser innledningsvis til nylig revidert rundskriv T-2/16 *Miljøforvaltningens innsigelsespraksis* av 26.05.2025. Planen må ivareta naturtyper og arter av nasjonal og vesentlig regional interesse. Hva



dette omfatter, oppgis i punkt 3.8. I tillegg til dette minner vi også om nye statlige planretningslinjer for arealbruk og mobilitet (SPR-AM) og klima og energi (SPR-Klima) som må legges til grunn i planarbeidet.

### Støy

Planområdet ligger delvis i rød og gul støysone for vegtrafikk fra Bøgata. Det planlegges næringsbygg med funksjoner som dagligvare, kontor, tjenesteyting og bevertning, og det er beregnet en betydelig trafikkøkning som følge av tiltaket. Dette vil kunne medføre økt trafikkstøy, samt støy fra lasting, lossing og drift av virksomheter.

Det er ikke gjennomført støyfaglig utredning som vurderer hvordan tiltaket kan påvirke støyfølsom bebyggelse i nærområdet, og støy er heller ikke omtalt eller sikret i reguleringsbestemmelsene. Etter vår vurdering er dette en svakhet ved planforslaget. I henhold til T-1442/2021 *Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging*, skal støyforhold utredes og avklares ved offentlig ettersyn av reguleringsplanen, også der tiltaket ikke er støyfølsomt, men kan påvirke støyfølsomme omgivelser.

Vi anbefaler derfor at kommunen:

- Inkluderer en konkret henvisning til T-1442/2021 i reguleringsbestemmelsene.
- Sikrer at støyvurdering gjennomføres for både driftsfase og anleggsfase.
- Inkluderer krav om at anbefalte støygrenser for bygge- og anleggsvirksomhet, jf. tabell 4 i T-1442/2021, skal følges opp i bygg- og anleggsfasen.

I planbeskrivelsen er det lagt til rette for etablering av bevertning som en del av næringsformålene. Dette kan innebære bruk av musikkanlegg og annen lydproduksjon som kan påvirke omgivelsene. Vi viser her til Helsedirektoratets veileder [Musikkanlegg og helse – Veileder til arrangører og kommuner](#), som gir anbefalinger om hvordan slike aktiviteter bør vurderes i planleggingen. Det anbefales at kommunen vurderer om det er behov for å regulere eller avklare forhold knyttet til lydnivå, driftstid og avbøtende tiltak, særlig med tanke på nærliggende støyfølsom bebyggelse.

### Luftkvalitet

Luftforurensning og luftkvalitet er ikke omtalt i reguleringsbestemmelsene. Vi viser her til T-1520 *Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging*, og anbefaler at det innarbeides en henvisning til denne retningslinjen i bestemmelsene, slik at luftkvalitet vurderes og ivaretas ved gjennomføring av tiltaket.

### Flom

Vi viser til uttalelsen fra NVE, datert 15.07.2025, som indikerer at kommunen har revidert plankart og reguleringsbestemmelser, blant annet ved å legge inn hensynssone for flomfare og knytte dette til relevante bestemmelser. Vi har ikke mottatt disse reviderte dokumentene, men forutsetter at dette er ivaretatt i tråd med NVEs anbefalinger. Vi stiller oss bak NVEs vurdering på dette punktet.

### Vannmiljø og vassdrag - erosjonssikring

Med foreslåtte bestemmelser åpnes det for erosjonssikring i Bøevju. Vi oppfordrer til at erosjonssikring begrenses til et minimum i henhold til hva som er nødvendig, og at det velges løsninger som gjør minst mulig skade på eksisterende kantvegetasjon og naturverdier. Vi oppfordrer til bruk av miljøfaglig kompetanse under prosjektering av erosjonssikring.

Vi minner om at fysiske tiltak som medfører eller kan medføre fare for forringelse av produksjonsmulighetene for fisk og andre ferskvannsorganismer kan kreve tillatelse etter *Forskrift*



*om fysiske tiltak i vassdrag.* Vi minner også om hensynet til kantvegetasjon langs vannforekomster, jf. vannressursloven § 11. Plikten til å opprettholde et begrenset naturlig vegetasjonsbelte langs bredden av vassdrag (jmfør vannressursloven § 11) har også blitt tatt inn i revidert rundskriv T/2-16 *Miljøforvaltningens innsigelsespraksis*, pkt. 3.14.

Med hilsen

Lene Ottersen (e.f.)  
fungerende plansjef

Arslan Ali-Khan  
rådgiver

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Kopi til:

NORGES VASSDRAGS- OG  
ENERGIDIREKTORAT (NVE)  
TELEMARK FYLKESKOMMUNE  
STATENS VEGVESEN  
MATTILSYNET

Postboks 5091 Majorstua	0301	OSLO
Postboks 2844	3702	SKIEN
Postboks 1010 Nordre Ål	2605	LILLEHAMMER
Felles postmottak	2381	BRUMUNDDAL
Postboks 383		



## Statens vegvesen

Midt Telemark Kommune  
Postboks 83

3833 BØ I TELEMARK

Behandlerenhet:	Saksbehandler/telefon:	Vår referanse:	Deres referanse:	Vår dato:
Transport og samfunn	Marita Schei Beisland / 47442271	23/163935-6	23/10069- 34	12.08.2025

### Innspill til offentlig ettersyn– Detaljreguleringsplan for Bøgata 105 PlanID 202304 – Midt-Telemark kommune

Vi viser til høring datert 18.06.2025.

#### Saken gjelder

Hensikten med planen er å legge til rette for etablering av lokaler for sentrumsfunksjoner som forretning, tjenesteyting, kontorer og bevertning, med parkering.

#### Statens vegvesens rolle i planleggingen

Statens vegvesen har ansvar for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for arealbruk og mobilitet, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen.

Vi uttaler oss som forvalter av riksveg på vegne av staten, og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport. Vårt sektoransvar for vegnettet betyr at vi har et overordnet ansvar for at trafiksikkerhet, framkommelighet, universell utforming, klima og miljøhensyn, samt at helhetlig bypolitikk ivaretas i alle planforslag som berører samferdsel. Gjennom vårt sektoransvar skal vi bidra til samarbeid mellom aktuelle myndigheter, næringsliv og innbyggerne med mål om en bærekraftig utvikling.

Vår rolle i denne saken er som statlig fagmyndighet med sektoransvar for vegtransport, og som vegeier og forvalter av rv. 36.

Postadresse  
Statens vegvesen  
Transport og samfunn  
Postboks 1010 Nordre Ål  
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00  
firmapost@vegvesen.no  
Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Langsævn 4  
4846 ARENDAL

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Fakturamottak DFØ  
Postboks 4710 Torgarden  
7468 Trondheim

## Våre merknader til planforslaget

I planbestemmelsene 6.1.4 Nye vegtiltak er det en forutsetning at før igangsettingstillatelse gis skal Statens vegvesen godkjenne byggeplan for krysset mot Bøgata. Statens vegvesen kommer ikke til å godta den kryssløsningen som er skissert i plandokumentene.

### Kryss rv. 36/Stasjonsvegen

Rv. 36 er en nasjonal hovedveg og følger kravene til dagens standardklasse H1. I henhold til gjeldende standard skal Bøgata (rv. 36) etter krav 3.3.1–4 i håndbok N100 følge geometridata og tverrprofildata for dimensjonerende veg klasse Hø2. Ombygging av krysset kvalifiseres ikke etter utbedringsstandarden. Håndbok N100 presiserer tydelig at kryss med overordnet veg skal utformes i samsvar med kravene for den overordnede vegen. Den foreslåtte kryssløsningen mellom Stasjonsvegen og rv. 36, slik den er beskrevet i tilgjengelig dokumentasjon, oppfyller ikke dagens standard da krysset er for smalt, mangler trafikkøy, og gang- og sykkelvegen ligger for nær vegen. Videre er frisktlinjene ikke korrekte og må derfor justeres, samt at flere sporingkurver mangler i dokumentgrunlaget.

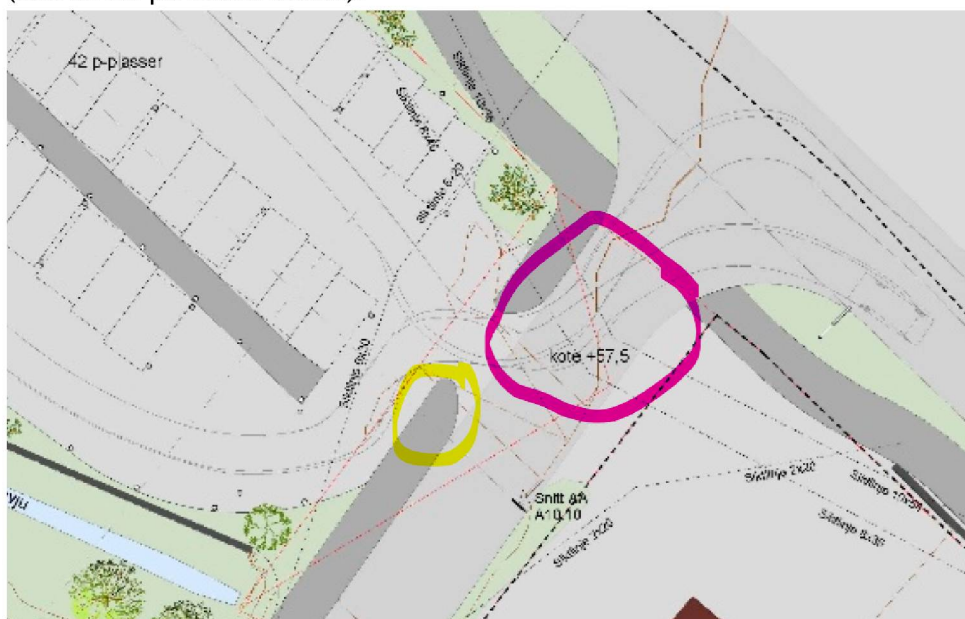
I dokumentet «Plantegning kryss Bøgata – Stasjonsvegen» er den foreslåtte kryssløsningen ikke i samsvar med Statens vegvesens håndbøker, og vi kan ikke godta denne løsningen. Krysset har også blitt smalere enn eksisterende kryss, og vi ser det er flere «skal»-krav i N100 som ikke er oppfylt, vi trekker her frem noen av kravene:

- **Krysset skal dimensjoneres for vogntog (R=12,5m)**
  - Krav 3.3.1–17  
Kryss skal dimensjoneres for VT og kjøremåte A (kap. 5.2.1)
  - Krav 3.3.5–17  
Kryss skal dimensjoneres for VT, der MVT ev. sikres fremkommelighet på overkjørbart areal.
  - Krav 4.1.1.1–4  
Hjørneavrunding utformes som tredelt kurve 2R–R–3R
- **Trafikkøy må etableres i sekundærveg**
  - Krav 4.1.1.2–1  
I kryss med nasjonal hovedveg skal trafikkøy anlegges i sekundærvegen
  - Krav 4.1.1.2–2  
Trafikkøy i sekundærveg skal utformes med fysisk kanalisering
- **Gangfelt**
  - Krav 4.2.1.1–7  
Gang- og/eller sykkelvegen skal trekkes 5m tilbake i kryssområdet slik at en innsvingende bil kan stoppe mellom primærvegen og gang- og/eller sykkelveg.
  - Krav 4.2.5.1–6  
Når gangfelt etableres ved T-kryss, X-kryss eller rundkjøringer, skal dette trekkes minst 5 m inn i kryssarmen, slik at det er plass til en bil mellom gangfeltet og krysset.

I «6\_Illustrasjonshefte\_250429» tegningsnummer: A10.02, og «3\_Planbeskrivelse\_2505622» figur 10 er det tegnet inn sporingskurve dimensjonert for P-Personbil. I forslagsstillers kommentar til vårt innspill datert 28.09.23 s.18 i Planbeskrivelsen står det følgende: «Planene er vist med sporingskurver for aktuelle kjøretøystyper (lastebil (L)). Vi har valgt å ikke legge til rette for større biler enn lastebil, da det ikke er muligheter for å snu større biler på planområdet eller inne på Bø Auto.»

Sporingskurver for lastebiler er ikke utarbeidet, og hjørneavrundingen i krysset er satt til  $R=9$ , som samsvarer med tidligere krav for «liten lastebil» (dagens krav for lastebil er  $R=12$ ). De tilgjengelige sporingskurvene gjelder kun personbil og dekker kun én retning på rv. 36. Dersom det skal dimensjoneres for kjøretøy mindre enn vogntog i krysset ved rv. 36, må det søkes om fravik fra gjeldende krav: [Søknad om fravik fra krav i vegnormal | Statens vegvesen](#)

Sporingskurvene som er utarbeidet er for personbil indikerer at den foreslåtte løsningen medfører at kjøretøy som skal forlate parkeringsområdet for Bøgata 105 må benytte hele innkjøringsarealet til manøvrering, noe som kan resultere i tilbakeblokkering mot rv. 36. Dette kan tyde på at avkjørselen har begrenset størrelse, og det bør vurderes om avrundingen (gul sirkel på bilde under) må justeres. Utkjøringskurven er også tegnet slik at bilene ikke plasseres i riktig kjørefelt, men befinner seg midt i vegbredden på Stasjonsvegen (lilla sirkel på bildet under).



Sporingskurver må etableres for alle retninger:

- Inn og ut begge veier (øst og vest) i krysset Stasjonsvegen/rv. 36 (dimensjonerende kjøremåte A på rv. 36)
- Inn og ut fra Bøgata 105, både til/fra rv. 36 og Bøsenteret
- Inn og ut fra Bøgata 109, både til/fra rv. 36 og Bøsenteret

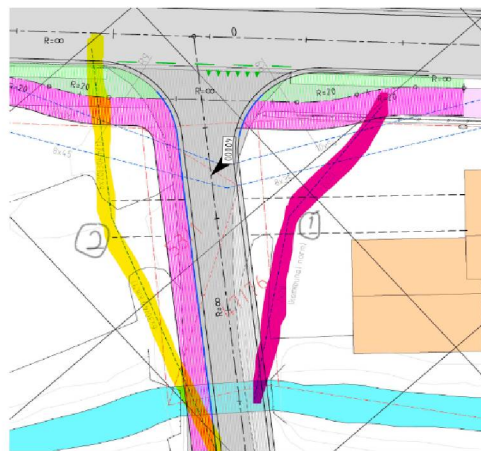
Sporingskurvene dokumenterer at kjøretøy kan manøvrere sikkert og effektivt gjennom kurver, kryss og andre geometriske elementer. Håndbok N100 angir at sporingskurver for dimensjonerende kjøretøy skal dokumenteres i planleggingen, særlig i kryss, rundkjøringer

og trange svinger. Kjøretøy skal kunne kjøre gjennom disse områdene uten å måtte rygge, stoppe eller utføre unødvendige manøvrer.

#### Frisikt:

Det er tegnet inn frisiktsoner som ikke følger kravene i håndbøkene, og det som er tegnet inn stemmer heller ikke med de tallene som beskriver frisiktlinjene i tegningen. Vi ber om at frisiktlinjene rettes opp slik at disse samsvarer med kravene i håndbok N100 og V121, i forhold til vegens ÅDT og skiltet fartsgrense.

For Bøgata 105 og Bøgata 109 brukes det også forskjellige verdier, selv om disse har avkjørsel mot samme veg. Det er nødvendig å få samsvar mellom siktlinjene og kravene.



Vi har sett på de tre avkjørslene og dette er kravet til frisiktlengdene basert på kravene i håndbok N100 og V121:

- Avkjørslene fra Bøgata 105 og 109 ut i Stasjonsveien:
  - 4x20 meter
- Kryss Stasjonsvegen/rv. 36:
  - Sikt til G/S-veg (krav 4.2.1.3-2 i N100)
    - 20x8 meter
  - Sikt til rv. 36
    - 6x36 meter

Med hilsen

Mari Kristine Kallåk  
Seksjonsleder

Marita Schei Beisland

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.*

Kopi

STATSFORVALTEREN I VESTFOLD OG TELEMAR, Postboks 2076, 3103 TØNSBERG  
TELEMAR FYLKESKOMMUNE, Postboks 2844, 3702 SKIEN