



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFS Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- BKS Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- BE Energianlegg
- BRE Renovasjonsanlegg
- BLK Lekeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg
- SKV Kjøreveg
- Fortau Fortau
- G/S-veg Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GN Naturområde
- GT Turveg

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- LL Landbruksformål

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H210 Rød sone iht. T-1442
- H220 Gul sone iht. T-1442
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

§12-7 - Bestemmelseområder

- # Villkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Regulert tomtegrense
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Grense for sikringszone
- Grense for støvsone
- Grense for faresone
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: INFOLAND	Ekvidistanse: 1m
Dato for basiskart: 07.11.2018	Kartmålestokk: 1:2000 m
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N	
Høydegrunnlag:	

Detaljregulering

Boligområde ved Stadskleiv

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
3817_02_43_2017

Forslagsstiller:
Forberg Boligutvikling AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	18.09.2020	Revisjon etter 1. gangs behandling			
Dato	21.12.2020	Revisjon etter vedtak i kommunestyret			
Dato	XXX	Revisjon XXX			
Kommunestyret sitt vedtak			184/20	07.12.2020	
Ny 2. gang behandling					
Offentlig ettersyn fra til					
2. gangs behandling			151/20	24.11.2020	
Offentlig ettersyn fra til					
1. gangs behandling			77/20	25.08.2020	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				13.05.2019	
Oppstartsmøte...				02.05.2017	
PLANEN ER UTARBEIDET AV: sør arkitekter <small>Sendersgaard Rickfelt AS</small>			TEGNNR.	DATO	SIGN.
				13.08.2020	RD
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av _____ Dato _____ Plansjef _____					