

Utredning av områder for spredt bryggebygging

- kommuneplansens areal for Sauherad kommune 2017 - 28

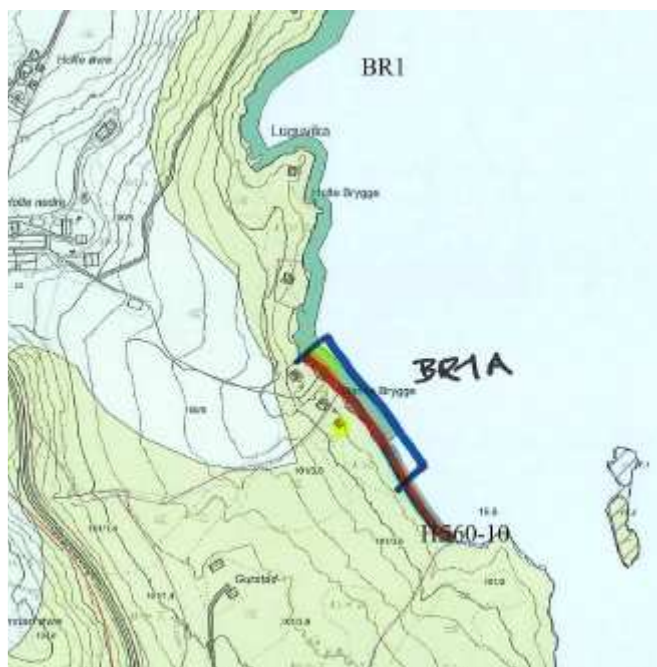
Dato: 30.10.2016 (før 2. gangsbehandling i Formannskapet)

Forklaring kartutsnitt:

Flate merket med mørk grønn farge viser områder for spredt bryggebygging slik det var vist i planutakstet som var til offentlig ettersyn. Rød strek viser områder som er konsekvensutredet. Dette er områder der grunneiere ønsket spredt bryggebygging. Blå strek viser Rådmannens forslag til avgrensning av områder for spredt brygging etter at områdene er konsekvensutredet.

BR1 A STRANNA

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 50 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold og landskap		Ingen kjente registreringer av naturtyper (Naturbasen). Gurstadøyene er hekkested for måker og lagt ut med hensynsone for bevaring av naturmiljø. Artene svartbak, rosenfink som har status i artsdatatabanken som <i>arter av nasjonal forvaltningsinteresse</i> er registret hekkende på Gurstadøyene. Rosenfinken er på rødlista over trua arter med status sårbar (VU). Ved Holte brygga ca 200 m nord for området er det registrert hekkende dvergspett, sanglerke. Bergirisk er også observert

			her. Alle er arter <i>arter av nasjonal forvaltningsinteresse</i> . Sanglerke er på rødlista over trua arter med status sårbar (VU). Søndre avgrensning bør trekkes ca. 100 m nordover for å oppnå større avstand til Gurstadøyene (ca. 250 m).
Jordvern og naturressurser			
Kulturminne og – miljø			Ingen kjente verdier (Kulturminnesøk).
Forurensning (klimagasser og andre utslipp)			Ikke forurenset grunn (Miljøstatus.no).
Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv			Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt allmennheten til friluftsliv fra landsiden i dette området. Tilgang fra veg, boligområder er begrenset. Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt til friluftsliv av allmennheten fra sjøsiden i dette området. Eksisterende eldre hyttebebyggelse som ligger nærme strandlinjen (20m) privatiserer den nordlige delen av området i dag, og gjør det lite attraktivt for allmennheten. Rett sør for området er en strand som kan være egent for ilanstigning og bading. Søndre avgrensning bør trekkes ca. 100 m nordover for å hindre privatisering av strand. Det er allerede etablert brygger i området.
ROS-analyse			
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhetsbaserte farer		Kommentar, avbøtende tiltak
			Grunnforhold i løsmasseområde avklares i byggesak.
Vekslende bart fjell og finkornig løsmassedekke.			Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

Etablering av brygger i dette området har begrenset negativ effekt i forhold allmennhetens frie ferdsel og opplevelsen av landskapet. Strandsonen på utsiden av hyttene er allerede betydelig privaisert. For å oppnå tilstrekkelig avstand til hekkeområdet på Gurstadøyene og strand i sør, bør den sørligste delen av området på ca. 100m tas ut.

Det er allerede 2 brygger innenfor området. Ved å redusere pm rådet som foreslått og dermed samle inngrepet, kan det tillates 2 brygger til i området uten at situasjon endres i særlig grad.

Konklusjon:

Området foreslås redusert med ca. 100 m i den sørlige delen. 2 brygger kan bygges, men det anbefales at disse samels til 1 fellesbrygge.

BR1 B STRANNA

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 40 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Området er ikke konsekvensutredet fordi eiendommen allerede har brygge.

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold		
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og –miljø		
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		
Nærmiljø, grøntstruktur, friluftsliv		
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og verksemdsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak

Samlet vurdering og evt. alternativ

Konklusjon:

Området tas ikke med i planen.

BR3 STRANNA

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
 Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
 Strandlinje: ca. 10 m
 Forslagsstiller: Sauherad kommune

**Omtale av området:**

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold og landskap		Ingen kjente verdier (Naturbasen).
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og –miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klimagasser og andre utlipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grøntstruktur, friluftsliv		Området er privatisert og kommunen er ikke kjent med at området er benyttet til friluftsliv av allmennheten.
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og verksemdsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak

Finkornig marint løsmassedekke		Grunnforhold avklares i byggesak.
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

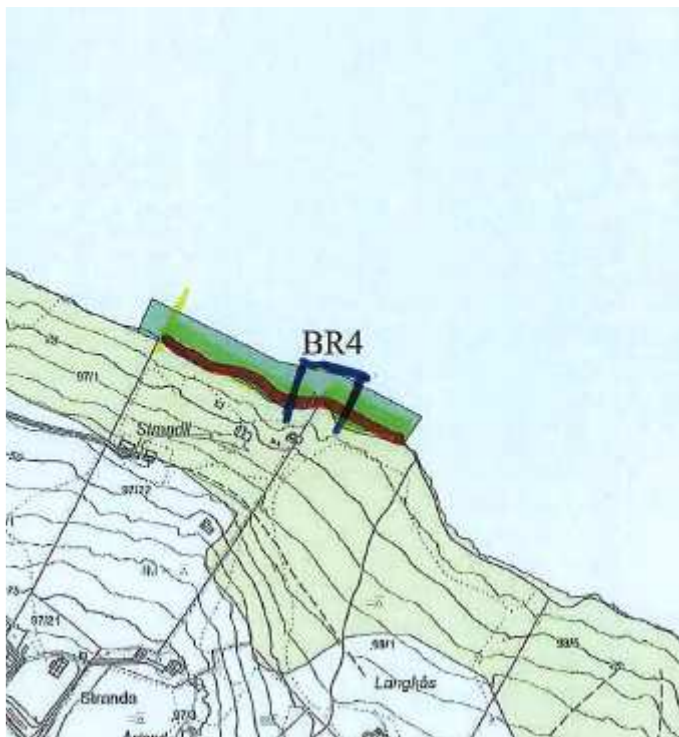
For å bevare stransonen, anbefales det at brygga samlokaliseres med eksisterende brygge på naboeiendom.

Konklusjon:

1 brygge kan kan tillates.

BR4 STRANNA

Dagens formål:	Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål:	Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje:	ca. 50 m
Forslagsstiller:	Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold og landskapet		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen).

Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og –miljø		Ingen kjente verdier (Askeladden).
Forurensing(klima-gassar og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljøstatus.no).
Nærmiljø, grøntstruktur, friluftsliv		Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt allmennheten til friluftsliv fra landsiden i dette området. Tilgang fra veg er gjennom privat tun. Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt til friluftsliv av allmennheten fra sjøsiden i dette området. Bolighus og hytte som ligger nærme strandlinjen (30 m) privatiserer området i dag, og gjør det mindre attraktivt for allmennheten. Det er en molo/(brygge) på eiendommen 97/22 i dag.
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhetsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak
Tynt morenedekke		Ingen spesielle forhold
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

Konklusjon:

Området foreslås tatt med i planen. Området bør reduseres vesentlig til 20 m inn på eiendommen 97/22 og 20 m inn på eiendommen 97/3 fra grensen mellom disse eiendommene. En fellesbrygge for disse eiendommene bør etterstrebes.

BR5 A STRANNA (GJERNES)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 200 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen).
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og –miljø		Det er registrert en gravhaug (Askeladden) fra jernalderen på odden ca. 30 m fra strandlinjen. Gravhaugen eller sikringssonen vil ikke bli berørt, men en brygge med båter kan potensielt påvirke det visuelle inntrykket av gravhaugen. Ved plassering av brygge som foreslått under, vurderes den visuelle påvirkningen som liten.
Forurensing(klima-gassar og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grøntstruktur, friluftsliv		Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt allmennheten til friluftsliv fra landsiden i dette området. Tilgang fra veg er begrenset og gjennom privat tun. Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt til friluftsliv av allmennheten fra sjøsiden i dette området, men Gjernesodden er egnet for ilandstigning og rekreasjon og er brukbart skjermet mot eksisterende hytter selv om nærmeste hytte bare ligger ca. 60 m unna. Strandsonen har potensiale for etablering av tursti fra Årnes.

ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og verksemdsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak
Løsmassekart viser finkornige marine løsmasser, men hovedsakelig bart fjell er kjent i området. Noe løsmasse i nord		Ingen spesielle forhold, men grunnforhold avklares i byggesak ved tiltak i nordligparti.
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

Brygge bør legges i vika vest for Gjernesodden og ikke ute på selve odden. Dette for å hindre privatisering av et egnet ilandstigningssted.

Konklusjon:

Området foreslås tatt med i planen, men reduseres til et område på 30 m fra vika og nordvestover. Det kan legges til rette for 1 brygge i dette området.

BR5 B STRANNA (KÅSAJORDET)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 50 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Området er ikke konsekvensutredet fordi eiendommen allerede har brygge.

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak	
Miljø			
Naturmangfold og landskap			
Jordvern og naturressurser			
Kulturminne og –miljø			
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)			
Nærmiljø, grøntstruktur, friluftsliv			
ROS-analyse			
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og verksemdsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak	
Samlet vurdering og evt. alternativ			

Konklusjon:

Området tas ikke med i planen.

BR5 C STRANNA

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 25 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Området er ikke konsekvensutredet fordi eiendommen allerede har brygge.

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak	
Miljø			
Naturmangfold og landskap			
Jordvern og naturressurser			
Kulturminne og -miljø			
Forurensing(klima-gassar og andre utslipp)			
Nærmiljø, grøntstruktur, friluftsliv			
ROS-analyse			
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og verksemdsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak	

Samlet vurdering og evt. alternativ

Konklusjon:

Området tas ikke med i planen.

BR6 NESODDEN (ODDEN BRYGGE)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 425 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune

**Omtale av området:**

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold og landskap		<p>Ingen kjente registreringer av naturtyper (Naturbasen). Artene hettemåke, krykkje, gullneblom, sanglerke som har status i artsdatabanken som <i>arter av nasjonal forvaltningsinteresse</i> er registret ved Odden brygge. Krykkje er på rødlista over trua arter med status direkte truet (EN), mens hettemåke og sanglerke har status sårbar (VU). Ingen av artene er registret hekkende. Området er mye brukt i dag både frå sjøsiden og landsiden, spesielt sommerstid. Etablering av en ny brygge innenfor ny avgrensning av området (se under), vil i liten grad føre til nye forstyrrelser for fuglelivet i området.</p> <p>Området ligger i hensynssone for viktige kulturlandskap. Med bakgrunn i at det allerede er bebyggelse (brygger, boder, bolig) i område og området ligger i en vik, vil en ny (eventuelt</p>

			reetablering av gammel) brygge i liten grad påvirke kulturlandskapet.
Jordvern og naturressurser			
Kulturminne og –miljø			Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)			Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv			Odden brygge og strandsonen nord og sør for denne er mye brukt til bading og rekreasjon. Odden brygge er en gammel offentlig brygge spesielt tilrettelagt for bading (også for funksjonshemmede) og mye brukt til ilandstigning. Det er derfor viktig at området reduseres som foreslått. Med ny avgrensning vil friluftslivet i liten grad påvirkes. Dette området er i dag betydelig grad privatisert.
ROS-analyse			
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og verksemdsbaserte farer		Kommentar, avbøtende tiltak
NVE Atlas: Løsmassekart viser finkornige marine løsmasser, men bart fjell dominerer i strandsonen.			Ingen spesielle forhold.
			Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

1 ny brygge kan etableres innenfor området uten at det påvirker friluftsliv, naturmiljø eller kulturlandskap negativ i særlig grad. Vurderingen er gjort med bakgrunn i ny foreslått avgrensning.

Konklusjon:

1 ny brygge kan etableres innenfor området. Området foreslås lagt inn i planen med ny avgrensning.

BR7 NESODDEN (BRATSTEDODDEN)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 155 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold og landskap.		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen).
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og – miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klima-gassar og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grønt-struktur,friluftsliv		Traktorveger og stier i skogsområdene sør for Nes kirke er generelt mye brukt til friluftsliv/rekreasjon. Stikkere som fører ned til Norsjø er viktige i den forbindelse. Traktorvegen ned til Bratstedodden blir brukt som turveg, men vi vet ikke hvor omfattende bruken er. Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt til friluftsliv av allmennheten fra sjøsiden, men stedet er egnet for ilandstigning.
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og verksemdsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak
NVE Atlas: Vekslende finkornige marine løsmasser og bart fjell.		Grunnforhold i løsmasseområde avklares i byggesak.
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

Konklusjon:

Området tas med i planen med ny avgrensning som beskrevet over. Det kan etableres 1 brygge innen for området.

BR8 NESODDEN (EYRA)

Dagens formål:	Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål:	Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje:	ca. 265 m
Forslagsstiller:	Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold og landskap		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen).
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og –miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grøntstruktur, friluftsliv		<p>Tursti over Kråkenabben passerer og kommer ned til vannkanten i nærheten den delen av omrdået det sannsynligvis er mest aktuell for en eventuell brygge. Dette området ligger svært nært eksisterende hytte (10-50 m unna) og er allerede svært privatisert. Området sør for dette er busk- og krattbevokst våtmark og anses som lite egent for brygge.</p> <p>Kommunen er ikke kjent med at området er brukt av allmennheten til friluftsliv fra sjøsiden. Området er lite egent for ilandstigning.</p> <p>Det foreslås at området innskrenkes til ca. 40 m lengde.</p> <p>Etablering av ny brygge vurderes å ha liten negativ effekt for friluftslivet.</p>
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred,	Menneske- og	Kommentar, avbøtende tiltak

snøskred, steinsprang)	verksemdsbaserte farer	
NVE Atlas: Finkornige marine løsmasser i sør, bart fjell i nord.		Grunnforhold i løsmasseområde avklares i byggesak.
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

Konklusjon:

Området foreslås innskrenket til arealet som er delvis opparbeidet rett vest for hytte på gbnr 61/14. Totallengde ca. 40 m blir da lengden på området. Det åpnes for at 1 brygge kan etableres, eventuel som en fellesbrygge.

BR9 A LIAGRENDA (VÅLANES)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
 Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
 Strandlinje: ca. 50 m
 Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold og landskap		Ingen kjente registreringer av naturtyper (Naturbasen). Artene gråspett, gråtrost, gullneblom som har status i artsdatabanken som <i>arter av nasjonal forvaltningsinteresse</i> er registret ved på Vålanes. Ingen av artene er registrerte hekkende. Etablering av en ny brygge innenfor ny avgrensning av området (se under), vil i liten grad føre til nye forstyrrelser for fuglelivet i området. Området er eksponert i vassdraget, men eksisterende bebyggelse og eksisterende molo gjør at endringen av landskapsbildet blir liten.
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og –miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljøstatus.no).
Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv		Området er i stor grad privaisert. Eksisterende molo (som mangler brygge). Kommunen er ikke kjent med at allmennheten benytter Vålanesodden i dag.
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og verksemdsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak
NVE Atlas: Bart fjell eller breelvvavsetninger		Ingen spesielle forhold
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

Konklusjon:

Området foreslås tatt med videre i planen. Det åpnes for at 1 brygge kan etableres.

BR9 B LIAGRENDA (VÅLANES SØR)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 240 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold og landskap		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen). Bryggeanlegg vil i stor grad henge sammen med gårdsbebyggelsen og påvirker landskapet i liten grad.
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og –miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv		Nordre del av området er i stor grad privatisert pga. eksisterende gårdsbebyggelse. Etter kommunes kunnskap er denne delen av området i liten grad brukt til friluftsliv fra hverken land- eller sjøsiden. I søndre del er det etablert en større bryggeanlegg som bør kunne dekke opp bryggebehovet for den søndre delen av området. Området mellom nordre del og bryggeanlegg i sør bør være tilgjengelig for allmennheten og det bør ikke etableres brygge her.
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og verksemdsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak
NVEAtlas: Bart fjell eller		Lokale forhold med tanke på jord og

breelavsetninger. Jord og flomskred aktsomhetsområde.		flomskred vurderes i byggesak.
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

I søndre del av området er det etablert en større bryggeanlegg som bør kunne dekke opp bryggebehovet for den søndre delen av området. Det anbefales derfor at søndre avgrensning av området trekkes ca. 150 nordover.

Konklusjon:

Området foreslås tatt med i planen, men reduseres med ca. 150 m i sør. Det åpnes for bygging av 1 brygge.

BR9 C LIAGRENDA

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 50 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen).
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og –miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grøntstruktur,friluftsliv		Strandsonen utover i Liagrenda er vanskelig tilgjengelig fra sjø- og landsiden pga. bratt terreng. På mange av stedene som er tilgjengelige er det allerede bygd brygger. Strandsonen her er derfor lite tilgjengelig for allmennhetens friluftsliv. Det er allerede to brygger innenfor dette området, den ene stor (70 m2).
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og verksemdsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak
NVEAtlas: Bart fjell eller tynt dekke av finkornige marine avsetninger. Jord og flomskred aktsomhetsområde helt nordligst.		Lokale forhold med tanke på jord og flomskred vurderes i byggesak ved tiltak lengst i nord.
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

Tilgangen til strandsonen for allmennheten er svært begrenset utover i Liagrenda. Det er svært få muligheter for ilandstigning. Innenfor dette området er det etablert en stor brygge helt nord i området. Eventuelle nye båtplasser bør knyttes til denne.

Konklusjon:

Området forslås tatt ut av planen.

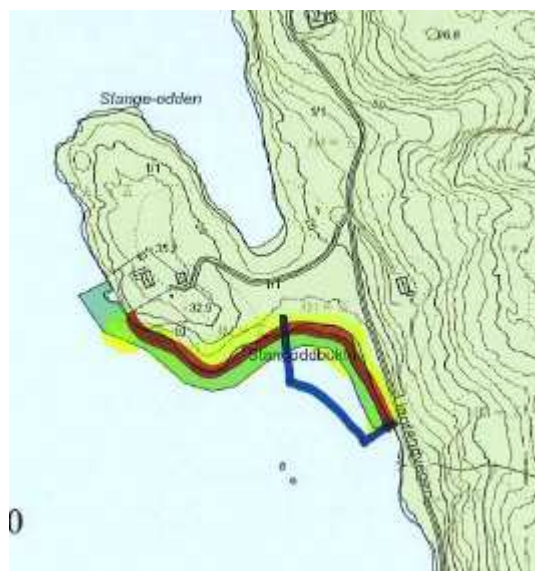
BR10 LIAGRENDA (STANGEODDEN)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag

Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse

Strandlinje: ca. 310 m

Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold og landskap		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen).
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og –miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden) innenfor området, men gravrøys fra jernalderen finnes 50 m nord for området.
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).

Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv			Kommunen er ikke kjent i hvilken grad Stangeodden er brukt til friluftsliv, men tror bruken er begrenset. Strandsonen utenfor eksisterende hytte oppleves som privatisert, men nord- og sørenden er egnet for ilandstigning. Gårdsvegen Liagrendvegen som ligger innenfor, er brukt en del som turveg for gående og syklende på veg til Ottersnes. Vika sør for Odde inn mot Liagrendvegen er lite egnet for ilandstigning eller friluftsliv, og etablering av en brygge her vil ha liten negativ effekt.
ROS-analyse			
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og verksemdsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak	
NVEAtlas: Finkornige marine avsetninger i Stangeoddbukta.		Grunnforhold avklares i byggesak ved tiltak i løsmasseområde.	
		Ingen spesielle forhold	

Samlet vurdering og evt. alternativ

Området bør begrenses til den innerste delen av vika for ikke å hindre allemennhetens frie tilgang til strandsonen.

Konklusjon:

Området reduseres med ca. 180 m fra nordøst. Dert åpnes for etablering av 1 brygge.

BR12 SAUARELVA (HOLTATANGEN)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
 Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
 Strandlinje: ca. 220 m
 Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak	
Miljø			
Naturmangfold og landskap		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen). Området er sterkt påvirket i dag med bebyggelse og annen tilrettelegging. Ny brygge vil påvirke landskapsbilde lite.	
Jordvern og naturressurser			
Kulturminne og –miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).	
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).	
Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv		Området er i dag sterkt privatisert med bebyggelse nær vassdraget og med tilrettelegging. Området brukes ikke til friluftsliv i dag. Ny brygge vil i liten grad ha negativ konsekvens for friluftslivet.	
ROS-analyse			
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og verksemdsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak	
NVEAtlas: Finkornige marine avsetninger og fareområde kvikkleire Flom aktsomhetsområde til hovedvassdrag og Tangenbekken.		Grunnforhold og flomfare knyttet til Tangenbekken vurderes i byggesak.	
		Ingen spesielle forhold	

Samlet vurdering og evt. alternativ

Konklusjon:

Området foreslås lagt inn i planen. Det åpnes for etablering av 1 brygge.

BR14 SAUARELVA (KÅSA BRYGGE)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 60 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Området er ikke konsekvensutredet fordi eiendommen allerede har brygge.

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold		
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og – miljø		
Forurensing(klima gasser og andre utslipp)		
Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv		
ROS-analyse		

Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhets-baserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak

Samlet vurdering og evt. alternativ

Konklusjon:

Området forslås tatt ut av planen.

BR15 SAUARELVA (PLASSENE)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
 Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
 Strandlinje: ca. 275 m
 Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Området er ikke konsekvensutredet fordi eiendommen allerede har brygge.

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak	
Miljø			
Naturmangfold og landskap			
Jordvern og naturressurser			
Kulturminne og – miljø			
Forurensing(klima gasser og andre utslipp)			
Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv			
ROS-analyse			
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)		Menneske- og verksemdsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak

Samlet vurdering og evt. alternativ

Det er allerede brygger på dette området.

Konklusjon:

Området tas ut av planen.

BR17 SAUARELVA (PILODDEN)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 170 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold og landskap		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen). Ny brygge i den søndre del av området vil å komme i et område uten andre tekniske installasjoner og vil trekke landskapsbildet noe ned. Hvis søndre del av området tas ut, vil etablering av brygge ha liten innvirkning på landskapsbildet.
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og – miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).

Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv			Søndre del av landområdet benyttes av allmennheten til bading/rekreasjon både fra land- og sjøsiden. Nordre del er privatisert med hytte og boligbebyggelse. Skillet mellom disse to områdene er tydelig definert i forhold til grad av tilrettelegging. Grunneier ønsker å legge til rette med brygge for at allmennheten for å bedre forholdene for ilandstigning for strand/rekreasjonsområde. Hvis området innskrenkes til bare den nordre delen av omrdået, vil etablering av brygge ha liten innvirkning på friluftslivet.
ROS-analyse			
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhetsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak	
NVEAtlas: Breelvvavsetninger.		Ingen spesielle forhold	
		Ingen spesielle forhold	

Samlet vurdering og evt. alternativ

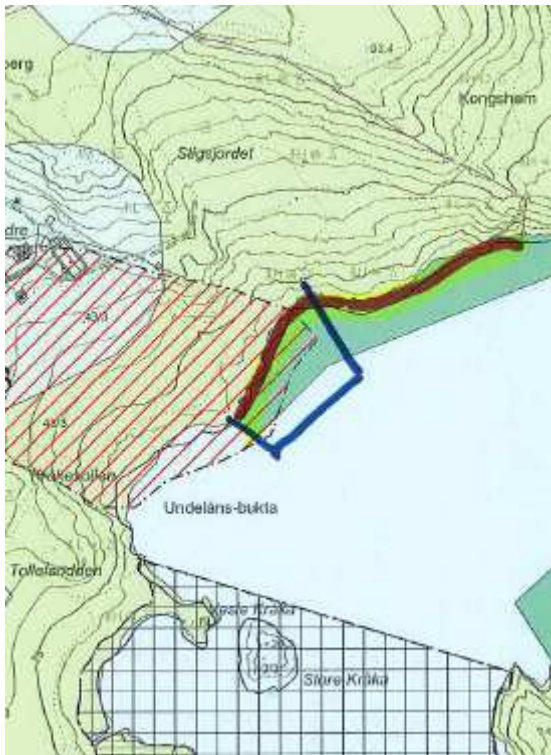
Hvor brygge plasseres innenfor området er avgjørende for hvilke konsekvenser den vil få for omgivelsene. Hvis området reduseres til nord for strandområdet, vil etablering av brygge ha liten negativ effekt.

Konklusjon:

Området tas med i planen, men reduseres til et mindre området nord for strand og rekreasjonsområdet til en standlinje på ca. 40 m. Det kan etableres 2 brygger, men fellesbrygge bør etterstrebes.

BR19 HEDDALSVANNET SØR (HEM)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 310 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold	 	Ingen kjente naturverdier (Naturbasen). En brygge vil begrenset grad påvirke landskapsbildet.
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og – miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljøstatus.no).
Nærmiljø, grunnstruktur,	 	Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt allmennheten til friluftsliv fra landsiden i dette området. Tilgang fra

friluftsliv			veg er begrenset. Kommunen er heller ikke kjent med at området er mye brukt til friluftsliv av allmennheten fra sjøsiden i dette området. Vestlige del av området vurderes som lite attraktivt for ilandstigning, mens østligst del av området i større grad er egnet for ilandstigning og rekreasjon. Området bør reduseres slik at østgrense av området flyttes ca. 230 m mot vest.
ROS-analyse			
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhetsbaserte farer		Kommentar, avbøtende tiltak
NVEAtlas: Finkornige marine avsetninger og fareområde kvikkleire i søndre del av området.			Grunnforhold vurderes i byggesak i søndre del.
			Ingen spesielle forhold

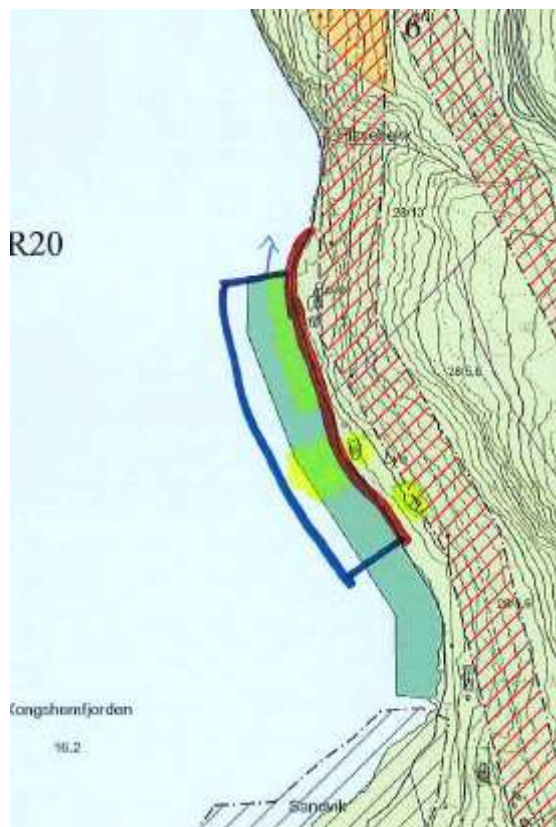
Samlet vurdering og evt. alternativ

Konklusjon:

Området tas med i planen, men reduseres med ca 230 m i østre del. Det åpnes for 1 brygge.

BR20

Dagens formål:	Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål:	Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje:	ca. 285 m
Forslagsstiller:	Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold og landskap		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen). Området er påvirket av annen bebyggelse og 2 nye brygger vil i liten grad endre det visuelle preget i området.
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og – miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv		Store deler av omrdået er sterkt privatisert på grunn av hyttebebyggelse som ligger nær (10 m på det nærmeste) strandlinja. Området er vanskelig tilgjengelig fra landsiden. I nordlige del er det er det en liten vik som er skjermet fra bebyggelsen og der det er mulighet for ilandstigning. Den delen på ca. 70 bør tas ut av området.
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhetsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak

NVE Atlas: Skredmateriale ur eller tynt løsmassedekke. Aktsomhetsområde steinsprang i søndre del.		Vegetasjon tyder ikke på at skred/steinsprang er en aktiv prosess. Forholdet avklares nærmere i byggesak.
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

Konklusjon:

Området tas med i planen, men foreslås redusert med ca. 70 i nordre del. Det kan etableres 2 brygger innen området. Fellesløsning bør etterstrebes.

BR21 B HEDDALSVANNET SØR (TJUVODDEN)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
 Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
 Strandlinje: ca. 60 m
 Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
------	------------	---

Miljø		
Naturmangfold		Området strekker seg inn i en viktig naturtype med verdi B (viktig) (Naturbasen). Verdien er knyttet til våtmarksområdet inne i vika. Slik området for spredt bryggebygging er avgrenset, bør det ikke påvirke disse verdiene negativt. Brygge i området vil være lite eksponert fra vassdraget. Nærområdet er i dag påvirket av hyttebebyggelse og brygger.
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og – miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv		Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt av allmennheten til friluftsliv fra land- eller sjøsiden. Området kan benyttes til ilandstigning, men vurderes ikke som veldig attraktivt. Vikai innenfor området består av våtmark og er begrenset egent for friluftsliv/rekreasjon.
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhetsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak
NVEAtlas: Bartfjell og tynt løsmassedekke		Ingen spesielle forhold
		Ingen spesielle forhold

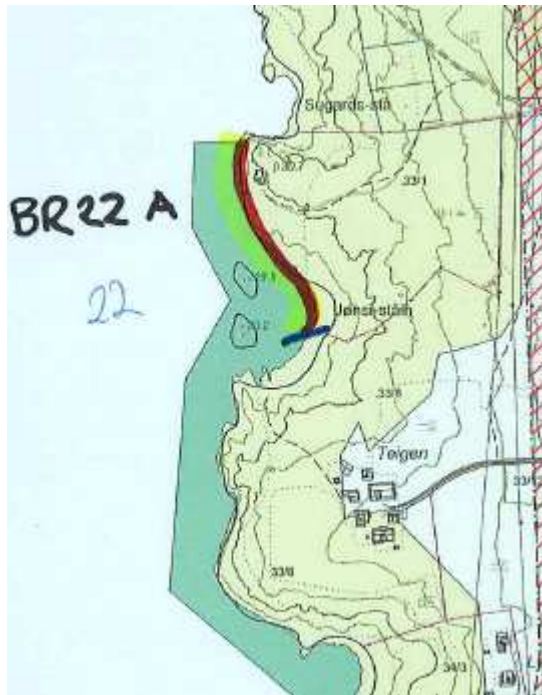
Samlet vurdering og evt. alternativ

Konklusjon:

Området tas med i planen. Det kan etableres 1 brygge, helst fellesbrygge hvis behov.

BR22 A HEDDALSVANNET SØR (JØNSISTÅIN)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 245 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold		Ingen kjente naturtyper (Naturbasen), men det er registrert hekkeområde for fiskemåke med rødlistestatus nær truet (NT) på liten holme rett utenfor (30 m) området. Aktivitet ved brygge kan forstyrre hekking. Etablering av brygge vil kunne ha liten fjernvirkningen, men kan ha negativ lokal virkning på et fint og relativt urørt område.
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og – miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden) innenfor selve området, men det ligger en gravhaug fra jernalder ca. 50 fra strandlinja.
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grøntstruktur, friluftsliv		Området er relativt mye brukt av båtfolket. Området er svært egnet for til i landstigning, oppankring og rekreasjon. Etablering av privat brygge vil kunne være med å privatisere området og få negativ konsekvens for friluftslivet her.
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhetsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak
NVEAtlas: Bart fjell og tynt løsmasse-		Ingen spesielle forhold

dekke		
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

Konklusjon:
Området foreslås tatt ut av planen.

BR22 B HEDDALSVANNET SØR (INNELGGEN)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 90 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen). Området er påvirket av hytte og brygge.
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og – miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).

Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv		Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt av allmennheten til friluftsliv fra land- eller sjøsiden.
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhetsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak
NVEAtlas: Finkornige marine avsetninger		Grunnforhold avklares i byggesak
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

Konklusjon:

Området tas med i planen. Det åpnes for at 1 brygge kan etableres.

BR22 C

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
 Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
 Strandlinje: ca. 140 m
 Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
------	------------	---

Miljø		
Naturmangfold		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen). Området oppfattes som relativt urørt. Etablering av en brygge her vil endre dette preget.
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og – miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden) innenfor området, men gravrøys fra bronsealder-jernalder ligger helt i strandkanten 25 m sør for området. Det foreslås at avgrensningen av området trekkes ca. 65 m nordover.
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv		Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt av allmennheten til friluftsliv fra land- eller sjøsiden. Området bør være egnet til ilandstigning. Området bør begrenses til et lite område der den gamle Haugholtbrygga lå.
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhetsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak
NVEAtlas: Bart fjell og tynt løsmassedekke		Ingen spesielle forhold
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

Området bør begrenses til et lite område der den gamle Haugholtbrygga skal ha ligget mellom ca. 55 og 85 m fra

Konklusjon:

Området tas med i planen, men begrenses til et område på ca. 30 m. Det kan etableres 1 brygge.

BR23 HEDDALSVANNET SØR (ULEBERG)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
 Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
 Strandlinje: ca. 90 m
 Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold og landskap		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen). Området har få tekniske inngrep og oppleves som relativt urørt til tross for at det ligger et gammelt kvartsbrudd rett innenfor. Kvartsbruddet er revevegetert og vanskelig å få øye på. Etablering brygge her vil påvirke det urørte preget.
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og – miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grøntstruktur, friluftsliv		Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt av allmennheten til friluftsliv fra land- eller sjøsiden. Området bør imidlertid være egnet til ilandstigning.
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhetsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak
NVEAtlas: Bart fjell og tynt løsmassedekke		Ingen spesielle forhold
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

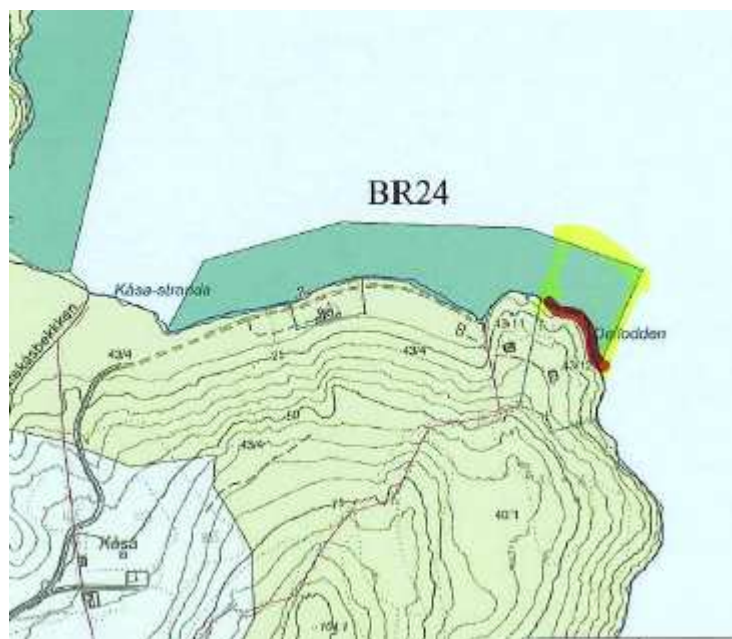
Ut i fra ønske om å samle inngrep og ivareta større sammenhengende områder tilgjengelig for allemennhetens frie ferdsel og der også grunneieres bryggebehov kan dekkes opp i området BR21B, anbefales det området tas ut.

Konklusjon:

Området tas ut av planen.

BR24 HEDDALSVANNET NORD (DEILODDEN)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 80 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold og landskap		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen). Området er svært eksponert ute på odden og etablering av en ny brygge vil påvirke et ellers relativt urørt preg vesentlig.
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og –		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).

miljø		
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv		Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt av allmennheten til friluftsliv fra land- eller sjøsiden. Området gir imidlertid mulighet for ilandstigning til tross for at terrenget er relativt bratt her. Selv om de to hyttene i bakkant ligger relativt nærme strandlinjen, ligger disse mye høyere og er til dels skjermet. Dette gjør at østsiden av odden ikke virker privatisert.
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhetsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak
NVEAtlas: Bart fjell og tynt løsmassedekke		Ingen spesielle forhold
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

Området eksponert mot vassdraget og vil påvirke preget av urørthet. Området ligger også svært værutsatt til.

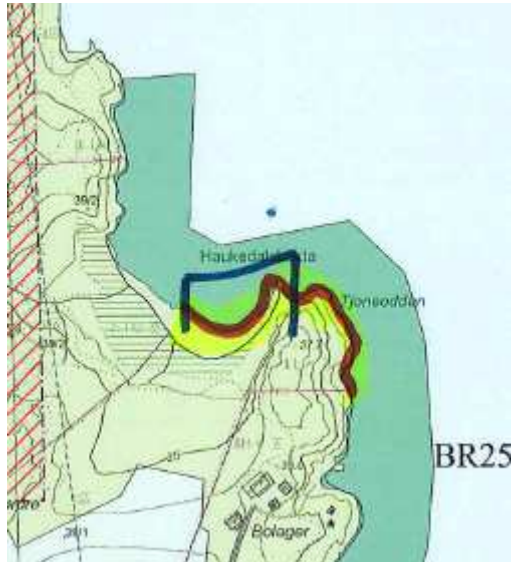
En fellesløsning med ekisterende brygge på naboeiendom i øst bør ettersrebes.

Konklusjon:

Området tas ikke med i planen.

BR25 HEDDALSVANNET NORD (HAUKDEDALSBUKTA)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 250 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold og landskap		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen). Området er todelt, der den ene delen inne i vika er lite eksponert, preget av landbruk og lite egent for ilandstigning og rekreasjon. Den østre delen er derimot eksponert mot vassdraget. Hvis brygge plasseres inne i vika vil landskapsbildet i liten grad preges.
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og – miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv		Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt av allmennheten til friluftsliv fra land- eller sjøsiden. Området gir imidlertid mulighet for ilandstigning til tross for at terrenget er relativt bratt her. Hvis brygge plasseres inne i vika vil friluftslivet i liten grad påvirkes negativt.
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhetsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak
NVEAtlas: Bart fjell og tynt løsmassedecke. Aktsomhetsområde jord- og flomskred rett nord		Ingen spesielle forhold. Bryggeområdet kan gå klar av aktsomhetsområde flom, men dette må avklares ved evt tiltak.

for området.		
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

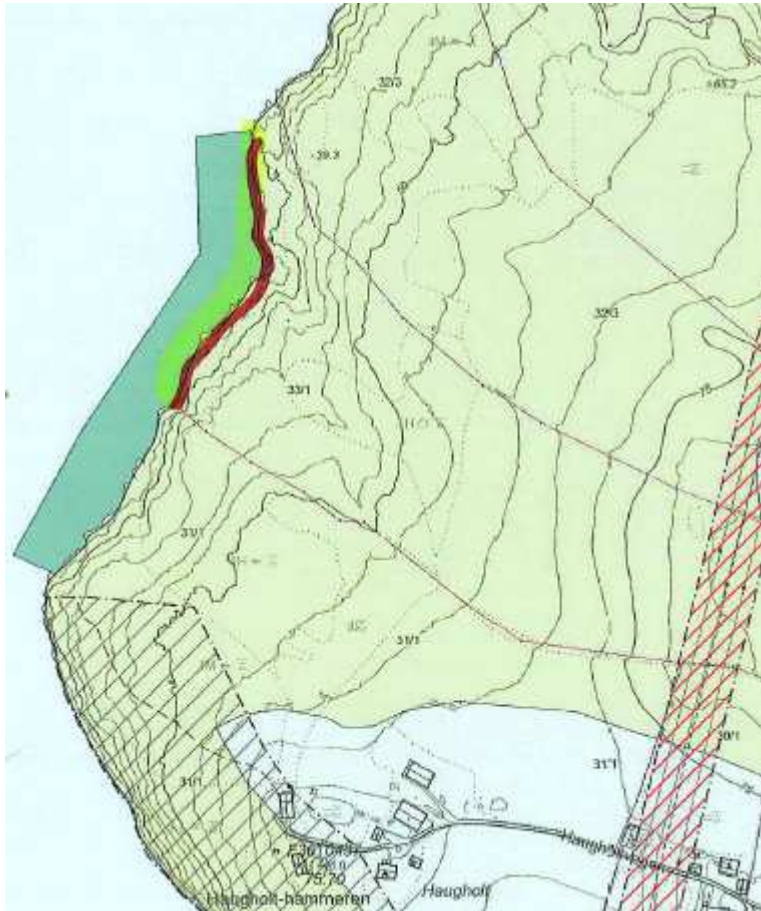
Området er todelt , der den ene delen inne i vika er lite eksponert, preget av landbruk og lite egent for ilandstigning og rekreasjon. Den østre delen er eksponert mot vassdraget og gir mulighet for ilandstigning og rekreasjon. Den naturpregde delen av området bør tas ut.

Konklusjon:

Området tas med i planen, men reduseres slik at den naturpregede og eksponerte delen av området utgår. Det åpnes for 1 brygge.

BR26 HEDDALSVANNET NORD (HAUGHOLTHAMMEREN)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 260 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold og landskap		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen). Området er relativt eksponert mot vassdraget. Området har preg av å være urørt. Etablering av brygge her vil svekke dette preget.
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og – miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden). I strandkanten ca. 185 m sør for området er en gravrøys fra bronsealder/jernalder.
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Støy		Ikke relevant.
Nærmiljø, grøntstruktur, friluftsliv		Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt av allmennheten til friluftsliv fra land- eller sjøsiden. Området gir imidlertid mulighet for ilandstigning og rekreasjon. Etablering av brygge vil virke privaiserende her.
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhetsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak

NVEAtlas: Bart fjell og tynt løsmasse-dekke		Ingen spesielle forhold
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

Konklusjon:

Området tas ikke med i planen.

BR27 HEDDALVANNET NORD (STORBUKTA)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
 Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
 Strandlinje: ca. 360 m
 Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold		Ingen kjente naturverdier (Naturbasen). Storbukta er lun og svært naturskjønn og har urørtpreg, selv om det er en eksisterende forfallen brygge i den midtre delen av området. Bukta bør ikke forstyrres av flere brygger.
Jordvern og naturressurser		

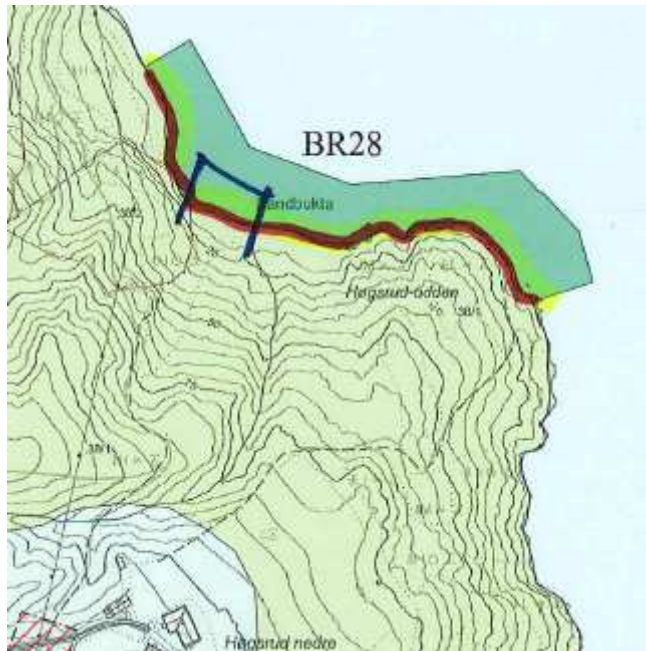
Kulturminne og – miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grøntstruktur, friluftsliv		Kommunen er ikke kjent med at området er mye brukt av allmennheten til friluftsliv fra land- eller sjøsiden. Området er lunt, veldig vakkert og bør svært egnet for ilandstigning og rekreasjon. Det går en traktorveg ned til området fra vegen Kleversida. Etablering av privat brygge her vil være privatiserende og svært uheldig for friluftslivet.
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhetsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak
NVEAtlas: Bart fjell eller morenedekke. Aktsomhetsområde Jord og flomskred ved utløpet av Høgstrubekken.		Hensyn til flomskredfare ved Høgstrubekken vurderes i byggesak. For øvrig ingen spesielle forhold
		Ingen spesielle forhold

Samlet vurdering og evt. alternativ

Konklusjon:
Området tas ut av planen.

BR28 HEDDALSVANNET NORD (HØGSTRUDODDEN)

Dagens formål: Bruk og vern av sjø og vassdrag
Foreslått formål: Spredt bryggebebyggelse
Strandlinje: ca. 455 m
Forslagsstiller: Sauherad kommune



Omtale av området:

Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, forslag til avbøtende tiltak
Miljø		
Naturmangfold		For store deler av området og i strandsona er det registrert en MIS-figurer (Naturbasen), gråor-heggskog. Området er todelt , der den ene delen inne i vika er lite eksponert, men med en fin sandstrand. Den østre delen, ute på odden; er derimot mer eksponert mot vassdraget. Hele området har naturpreg. En brygge i området vil redusere naturpreget, men mest hvis brygge plasseres ute på odden.
Jordvern og naturressurser		
Kulturminne og – miljø		Ingen kjente kulturminner (Askeladden).
Forurensing(klimagasser og andre utslipp)		Ikke forurenset grunn (Miljostatus.no).
Nærmiljø, grønntstruktur, friluftsliv		Området er brukt av allmennheten til friluftsliv fra land- og sjøsiden, men spesielt fra sjøsiden. Området har en fin strand og er skjermet mot vind fra sør. Området er egnet for ilandstigning og rekreasjon. Det går en traktorveg ned til området. Etablering av privat brygge på odden eller på/ved strand vil være privatiserende og uheldig for friluftslivet. Etablering av brygge innerst i vika vil ha mindre negativ virkning.
Samfunn		
Transportbehov, kollektivdekning		
Attraktivitet og		

egnethet		
Teknisk infrastruktur og tjenestebehov		
Trafikksikkerhet		
ROS-analyse		
Naturfare (flom, løsmasseskred, snøskred, steinsprang)	Menneske- og virksomhetsbaserte farer	Kommentar, avbøtende tiltak
NVEAtlas: Bart fjell. Finkornige marine avsetninger i Sandbukta og opp i landskapet vestafor. Aktsomhetsområde for flomskred knyttet til bekkeløp i området.		Hensyn til flomskredfare ved bekkeløp og grunnforhold i Sandbukta vurderes i byggesak.
		Ingen spesielle forhold.

Samlet vurdering og evt. alternativ

Det kan vurderes om hele området burde vært tatt ut, men en enkel brygge innerst i vika vurderes å ha begrenset negativ påvirkning på friluftsliv, naturmiljø og landskap.

Konklusjon:

Området tas med, men området reduseres til et mindre området inne i vika.