
Fra: Anders Roll-Matthiesen (Grostul Velforening) <leder@grostul.no>
Sendt: søndag 26. mai 2024 20:36
Til: Epost Midt-Telemark Kommune
Emne: Kommunedelplan Lifjell
Vedlegg: 24-0526 GV Innspill til kommunedelplan.pdf

FORSIKTIG: Denne eposten kommer fra en avsender utenfor organisasjonen. Ikke åpne vedlegg og klikk på lenker hvis du ikke er sikker på hvem avsender er og vet at innholdet er trygt.

Hei,

Vedlagt høringsinnspill fra Grostul Velforening.

Mvh

Grostul Velforening

Anders Roll-Matthiesen

Mobil 982 07 210

Til: Midt-Telemark kommune – post@mt.kommune.no

Fra: Grostul Velforening – leder@grostul.no

Dato: 26.5.24

INNSPILL TIL HØRING VEDRØRENDE KOMMUNEDELPLAN LIFJELL

Vi viser til høringsbrev mottatt 10.4.24. Grostul Velforening representerer hytteeiere innefor Grostulområdet (FB4 jfr forslag nytt plankart).

Vi har lest utsendte høringsdokumenter herunder forslag til planomtale, forutsetninger og plankart samt videre også de saksdokumenter som ble utarbeidet av administrasjonen og framlagt til behandling i Formansskapet 11.3.24. Vi erkjenner at det er særdeles mange hensyn som skal ivaretas ifm. et slik omfattende arbeid fra kommunens side. I det store og hele er vi imidlertid særdeles imponert over grundigheten som tilkjennegis i administrasjons dokumentasjon som ble framlagt Formansskapet. Vi støtter helt og fullt foreslått markagrense (jfr. Plankart) og de foreslåtte krav som framkommer av planomtale og forutsetninger.

Vi stiller oss imidlertid undrende til at FB21 etter Formansskapets behandling er foreslått omfattet av planen og således potensielt kan utbygges. Vi ber om at dette området igjen tas ut av planen.

Grostulområdet (FB4) representerer allerede et betydelig delvis utbygget område hvoretter foreslått markagrense følger ytterkanten av dette feltet. FB3 (Lifjelltunet) er også et massivt utbygget område. Området benevt FB21 inneholder i dag tildels urørt natur, ikke minst myr og registrerte naturtyper slik det framkommer av administrasjonens saksdokumenter. Gjennom FB 21 går også en veldig mye benyttet sommer- og vinterløype som etter vårt syn vil bli vesentlig forringet ved utbygging. FB21 slik området fremstår i dag, er en betydelig buffersone mellom FB4 og FB3 og bidrar til å dempe de oppfattede dimensjonene av de allerede utbygde områdene på Lifjell. Området sikrer i dag rask uhindret tilgang fra store hytteområder og ut i relativt urørt natur og videre mot Anebu og Krinto og er mye benyttet som tur- og rekreasjonsområde. Utbygging av FB21 vil etter vårt syn således vesentlig forringe total kvaliteten av både sommer- og vinterbruk av området for både dyr og mennesker. Vi mener derfor at området igjen bør tas ut av planen.

**

Gitt at kommunen fortsatt finner det forsvarlig å inkludere FB21 er vi særdeles opptatt av at det stilles krav til at deler av nåværende vegetasjon i og rundt feltet (kantsoner) skal bevares. Bevaring av vegetasjon (skog) er viktig det være seg på begge sider av sommer- og vinterløype, internt i feltet samt mot de to tilstøtende områdene FB4 og FB3. Videre ber vi om at kommunen i arbeidet sørger for at det avsettes tilstrekkelig areal til ny- sommer og vinterløype og at denne opparbeides. Det forutsettes at traseen etables slik at den ikke kommer i konflikt med veier eller annen infrastruktur. Vi understreker at deler av sørvestelig ytterkant av FB21 (mot FB4) er bratt terreng og ber derfor kommunen særskilt vurdere om terrenget er egnet for å benyttes som sommer- og vintertrase uten at det må iverksettes spesielle sikringstiltak. Videre bør det etter vårt syn stilles krav til at utbygger sørger for at innkjøring til Grostulvegen sikres med bom tilsvarende andre veier i området.

For Grostul Velforening

Anders Roll-Matthiesen
Leder

