
Fra: Therese young <thereseyoung@hotmail.com>
Sendt: torsdag 23. mai 2024 13:47
Til: Epost Midt-Telemark Kommune; Patrick Gulmælæ
Emne: Vs: Kommunedelplan for Lifjell
Vedlegg: innspill kommunedelsplan mai 22.pdf

FORSIKTIG: Denne eposten kommer fra en avsender utenfor organisasjonen. Ikke åpne vedlegg og klikk på lenker hvis du ikke er sikker på hvem avsender er og vet at innholdet er trygt.

Hei.

Sender inn innspill fra Sollia 29.

Dette innspillet ble sendt inn i første runde også, men ønsker at den tas med denne runden og.

Mvh Therese Young

Fra: Therese young <thereseyoung@hotmail.com>
Sendt: torsdag 23. mai 2024 13:39
Til: Patrick Gulmælæ <PG@em1telemark.no>
Emne: Fwd: Kommunedelplan for Lifjell

Sendt fra [Outlook for iOS](#)

Fra: Therese young <thereseyoung@hotmail.com>
Sendt: Monday, May 9, 2022 1:16:08 PM
Til: post@mt.kommune.no <post@mt.kommune.no>
Emne: Kommunedelplan for Lifjell

Hei.

Vedlagt ligger innspill til kommunedelplan fra meg.

Hører fra dere etterhvert.

Med ønske om en god uke
Therese Young

Last ned [Outlook for iOS](#)

Fra: Karl Petter Young <karlpetteryoung@yahoo.no>
Sendt: Monday, May 9, 2022 1:19:25 PM
Til: Therese Young <thereseyoung@hotmail.com>
Emne: kommunedelsplan

Innspill til kommunedelplan for Lifjell 2023 – 2033

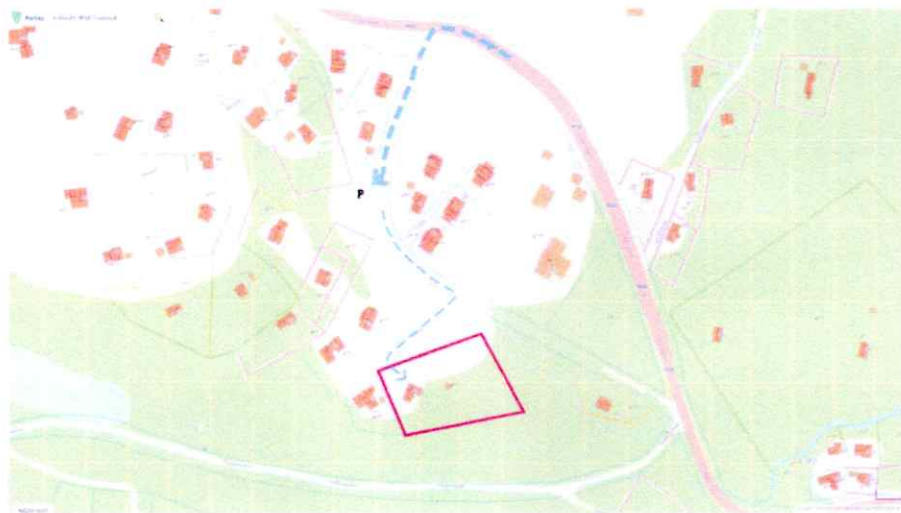
1. Forslagstiller

Therese Young

2. Gnr/bnr – areal (daa) på ønska utbyggingsområde

Gnr 9/172 – 4,5 daa

3. Kart som viser avgrensning av utbyggingsområdet



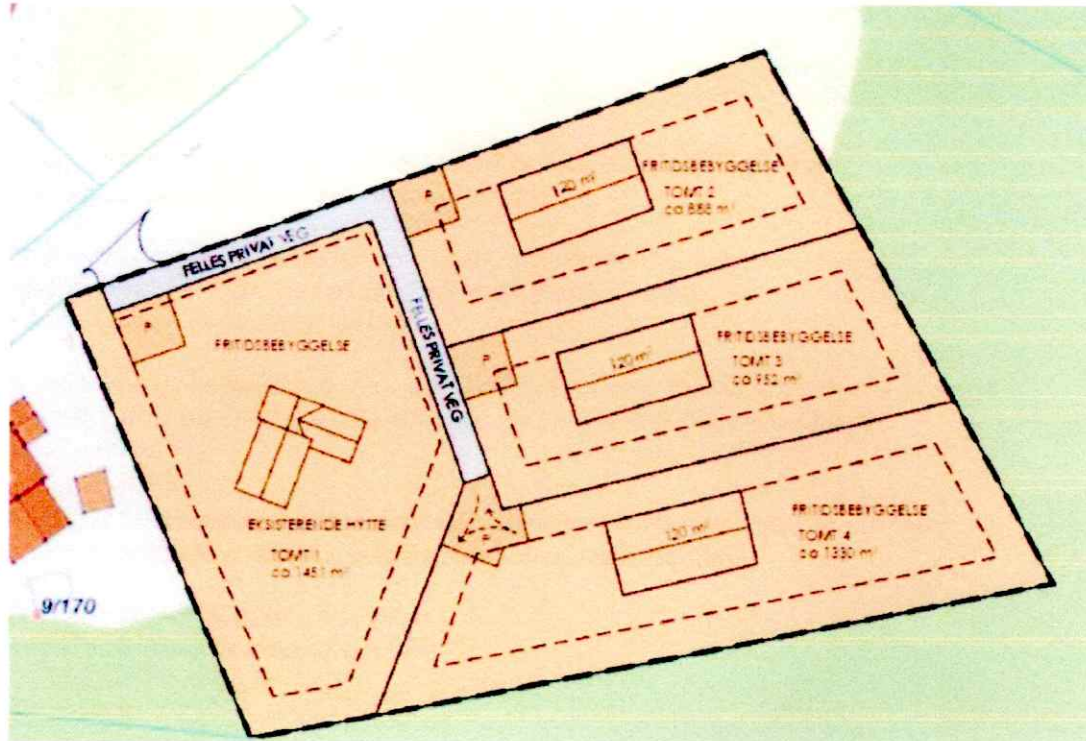
 ANDERS NORDBY ARKITEKT 44 22 55 71 post@andersonbyarkitekt.no Kåreveien 84, 2811 Klæbo www.andersonbyarkitekt.no NO 977127274 wib
FORLØPIG TEGNING Tegning av utbyggingsområde i kommunedelplan for Lifjell 2023-2033
TITTELBLATT Therese Young Kolleveien 35 1344 Mossrum
PROSJEKT DETALJREGULERING SOLA 29 SOLA 29 2854 02 I TELEMARK
GNR/BNR 9/172 HET-BLEMARK KOMMUNE
BLIEMPFORSLAG
REGNING OVERSIKT
11.06.21 A3 AN
PROSJEKTNR. 21.077 TEG. NR. A.01

4. Arealformål i gjeldende kommunedelplan for Lifjell

Eiendommen er del av området H14, avsatt til fritidsbolig. Området syd for eiendommen/planområdet er innenfor hensynssone friluftsliv, H530.

5. Forslag til nytt arealformål

Jeg ønsker at eiendommen reguleres til fritidsboliger. Slik at den kan deles opp i flere hytteeiendommer. Se eksempel.



6. Skildring av området og eventuelle endringer med foreslått arealbruksendring

Eiendommen ligger i en sydøstlig vendt skråning nederst i et hytteområde, og det er en eksisterende hytte med annek. Området rundt består av spredt hyttebebyggelse. Eiendommen har noe spredt gran, furu og fjellbjørk, samt markvegetasjon av lyng og gras. Det er synlig fjell og store steiner flere steder. Det går et bekke drag nordøst for eiendommen.

Ønske om å regulere vintervei

I dag er det adkomst til eiendommen med bil sommerstid via regulert sommervei, Sollia. Vintertid er det opparbeidet egen parkering ca. 200 meter fra hytta. Dette legger store begrensninger på bruken av hytte relatert til hvilket funksjonsnivå personer som ønsker å benytte hytta (familie, besøk av venner og utleie). Det er også forbundet med store utfordringer dersom det skulle være behov for akutte reparasjoner på for eksempel strømanlegg og vannsystem i hytta. Tilgjengelighet for nødetater er også begrenset på vinterstid. For å få en optimal bruk av hytta med tanke på sikkerhet og tilgjengelighet er det særdeles ønskelig at det reguleres vintervei til hytta. Ønsker at kommunen ser på løsninger for dette enten via dagens sommervei eller andre alternativer. Det er flere hytter i området som også vil kunne nyte godt av en slik vintervei.

Haslum, 9. mai 2022

Therese Young

Therese Young
Tlf 93894755