

---

## VARSLINGSBREV

---

Til  
Ihht til vedlagte  
naboliste og  
varslingsliste

DERES REFERANSE

VÅR REFERANSE  
10236308

DATO  
09.05.2023

### Varsel om oppstart av arbeid med reguleringsplan for Oterholtvegen 2

Med heimel i plan- og bygningslovens § 12-8 varslast det at Sweco Norge AS på vegne av Kjetil Halleland og Petter Mathisen byrjar arbeidet med reguleringsplan for Oterholtvegen 2 i Midt-Telemark kommune. Planen har fått planID 202302.

Hensikten med planen er å legge til rette for ei vidare bustadutvikling av Oterholtvegen 2, med konsentrerte bustader i småhus og tilhøyrande infrastruktur. Ein siktar å etablere ca. 8 nye bueiningar. Planområdet omfattar eigendommen gnr./bnr.: 53/38. Varslingsgrensa er vist i vedlagte kartet. Tiltaket som skal regulerast er i samsvar med Kommuneplanens arealdel for Midt-Telemark kommune 2021-2033, der området er satt av til bustader.

Reguleringsarbeidet for Oterholtvegen 2 er vurdert mot trongen for konsekvensutgreiing i forskrift om konsekvensutgreiingar. Vurderinga tilseier at planen ikkje vil gje vesentlege verknader for miljø og samfunn, etter § 10, i et slikt omfang at krav om konsekvensutgreiing utløysast.

Oppstart av planarbeidet vil også varslast med annonse i Bø blad. Informasjon om oppstart blir lagt ut på kommunens nettside under «Kunngjeringar» ([www.midt-telemark.kommune.no](http://www.midt-telemark.kommune.no)).

Eventuelle spørsmål til planarbeidet kan ein rette til Sweco Norge AS v/ Alexander Stettin på telefon 41690212 eller e-post til [alexander.stettin@sweco.no](mailto:alexander.stettin@sweco.no).

Innspel eller opplysningar som kan ha betydning for planarbeidet sendast fortrinnsvis på e-post til [alexander.stettin@sweco.no](mailto:alexander.stettin@sweco.no). eller pr. brev.

Postadresse: Sweco Norge AS v/ Alexander Stettin, Vekanvegen 10, 3840 Seljord.

Kopi sendast til [post@mt.kommune.no](mailto:post@mt.kommune.no) (**merk e-posten med saksnummer 23/2482**)

Postadresse: Postboks 83, 3833 Bø (**merk brev med saksnummer 23/2482**)

**Frist for innspel: 16.06.2023.**

Med vennleg helsing

Sweco Norge AS  
Alexander Stettin