
Fra: Aabakken, Per /NO <Per.Aabakken@sanofi.com>
Sendt: fredag 24. mai 2024 11:11
Til: Epost Midt-Telemark Kommune
Kopi: tomm.trosdahl@rodin.no; Kai Fredrik Siggerud
Emne: Kommunedelplan for Lifjell
Vedlegg: Høringssvar fra Lifjelltunet hytteeierforening til Kommunedelplan Lifjell 2024_2034_Planomtale.pdf

FORSIKTIG: Denne eposten kommer fra en avsender utenfor organisasjonen. Ikke åpne vedlegg og klikk på lenker hvis du ikke er sikker på hvem avsender er og vet at innholdet er trygt.

Hei,

vedlagt finner dere høringssvar fra Lifjelltunet hytteeierforening til foreslått Kommunedelplan Lifjell 2024 – 2034. Vi takker for muligheten til å gi tilbakemelding og vurderinger til forslaget.

Mvh, på vegne av Lifjelltunet hytteeierforening

Per H Aabakken
Styreleder Lifjelltunet hytteeierforening

Per H. Aabakken

Daglig leder Sanofi Norge/General Manager Vaccines Denmark, Norway and Iceland

+47 909 82 908

per.aabakken@sanofi.com

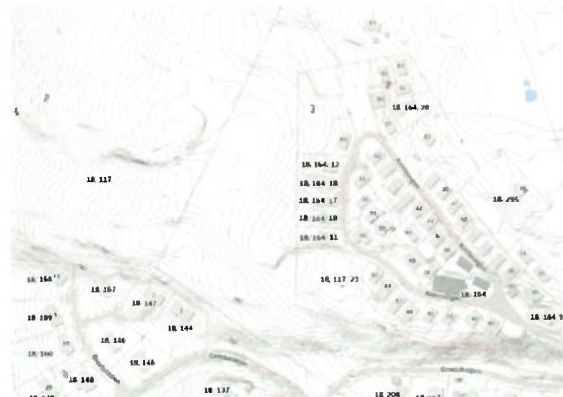
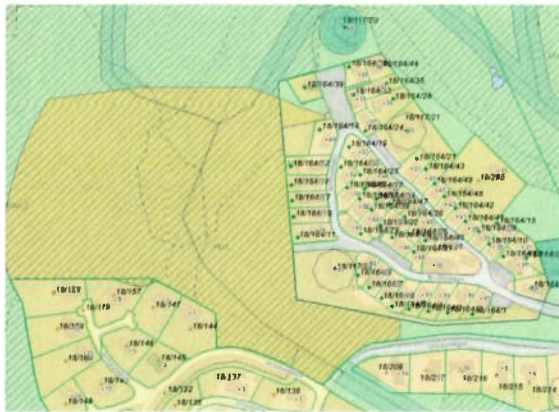
Prof. Kohtsvei 5-17, 1366 Lysaker, Norway

sanofi

Hørings svar til Kommunedelplan Lifjell 2024-2034 – Planomtale

Fra: Lifjelltunet hytteeierforening

Lifjell, 25. mai 2024



Vi representerer Lifjelltunet Hytteeierforening og takker for muligheten til å gi høringssvar til presenterte plan for Lifjell. Samtidig vil vi skryte av detaljgraden i planen samt det nyttige høringssmøtet som ble arrangert 24. april på kommunehuset.

Vi starter med merknad som angitt på side 33 om FB21 dokumentet (Kommunedelplan Lifjell, 2024-2034 – Planomtale:

«Foreslått utbygging vil ha negative konsekvensar for eksisterande løypeinfrastruktur og skileik-/friluftsområde, særleg for barn og unge. Utbygginga vil også påverke utmarksbeite negativt og kunne føre til øydeleggingar av ein registrert naturtype og kan påverka hydrologien i eit større myrområde negativt.»

Denne merknaden støtter oppunder konklusjonen den nylige publiserte «konsekvensutgreiinga og ROS-analyse» som ble gjort etter en samlet vurdering for området: «Tiltaket kan ikkje tilrådest»

Av 14 evalueringsområder ble 7 evaluert som «Einsidig negativ» og 2 som «Delvis negativ». Av de 7 har tilnærmet alle fått både høyeste verdi og laveste på vurdering på omfang.

Vi mener denne vurderingen gir en klar føring for at utbyggingen i dette området fortsatt bør frarådes. Det er kun snakk om 23 mulige tomter på Lifjell, hvor det allerede er flere hundre andre tomter tilgjengelig.

Området er i flere deler av planen omtalt som lite egnet til utbygging på grunn av betydelig negative konsekvenser på ulike områder, som også er beskrevet i planomtalen, blant annet:

- **Naturmangfold** – omfattende ødelegging av den registrerte naturtypen
- **Beitenæringen** – kan skape store utfordringer for beitenæringen som benytter dette området
- **Friluftsliv** – vurdert til å ha betydelige negative konsekvenser
- **Økt utslepp av klimagasser** - Omdisponering av areal fra myr, våtmark og skog til utbygging kan ha stor konsekvens for klimagassutslepp
- **Myrområder blir ødelagt** – viktighet av myr ble tydelig beskrevet på høringssmøtet
- **Vesentlig betydning for folkehelsen** – Sentrale naturområder med god tilgjengelighet

Ved å beholde området som det er, beholdes også et svært populært sosial-/ake- og lekeområdet for både unge og eldre – spesielt på dager hvor det været gjør høyfjellet mindre egnet og ferdes i. Dette er også en del av et viktig skiområde for de som ikke trives i de bratteste bakkene. Barnehager og leirskoler bruker også ofte dette området. Dette ble også kommentert tydelig fra Bø turlag.

Dette området er også inngangen opp til fjellet, både sommer som vinter. Det vil være en utfordringer å flytte dagens løyper ift. til høydekurver i området. Vi er også bekymret for traseen og løypekvaliteten fra Solskinnsdalen/Grostul/Høgefjell mot høyfjellet og Anebuflåtin

Dessuten løypen mot Anebuflåtin fra Jønnbu. Denne rundløypa leder jo også mot høyfjellet via Anebudalen.

Flere hytter, og dermed flere veier, vil gjøre at skiløyper blir ødelagt på grunn av for mange veikryssinger i tillegg til at det kan være trafikkfarlig.

Vi vil også legge til at området som er tegnet inn flere steder er svært bratt, se høydekurver på detaljerte kart. Bygging i disse områdene vil gi betydelig sår-/inngrep i landskapet som også ble presentert på høringsmøtet. Området er utover myrene, svært fuktig. Det ser man både oppe på Lifjelltunet, men også i grunnen nedenfor hyttene. Videre er det lagt ut klopper (treplanker) i stiene på grunn av mye vann. På grunn av vannet er dette et svært multerikt område, uten at vi vil røpe dette til for mange.

Til slutt, Lifjelltunet er bygd etter kvaliteter, som i dag vektlegges ved etablering av nye hyttefelt. Slik at minst mulig natur nedbygges. Små hytter og små tomter og på et kompakt område. Så brukes naturen rundt av hytteeierne og fellesskapet. Så å bygge ned friområdene rundt i ettertid virker uheldig og kanskje litt «motstrøms».

Lifjelltunet hytteeierforening håper derfor at FB21 tas ut av planen for videre utbygging og bevares som det viktige området det er i dag både for miljø, lokalbefolkning og hyttefolk.

Med vennlig hilsen, for Lifjelltunet hytteeierforening



Per H. Aabakken

Styreleder Lifjelltunet hytteeierforening