

Matjordplan

Detaljregulering Øia næringsområde, Brenna, Midt-Telemark kommune (PlanID 202303)



Foto: Lagerseksjoner AS

1 Innledning

1.1 Bakgrunn

Brenna Næringspark AS planlegger utvidelse av eksisterende næringsområde på Brenna. I forbindelse med utvidelsen planlegges omdisponering av ca. 6 daa beitemark (registrert som fulldyrka mark).

I *Detaljregulering Øia Næringsområde* er det stilt krav om at det utarbeides en enkel matjordplan før matjorda kan omdisponeres.

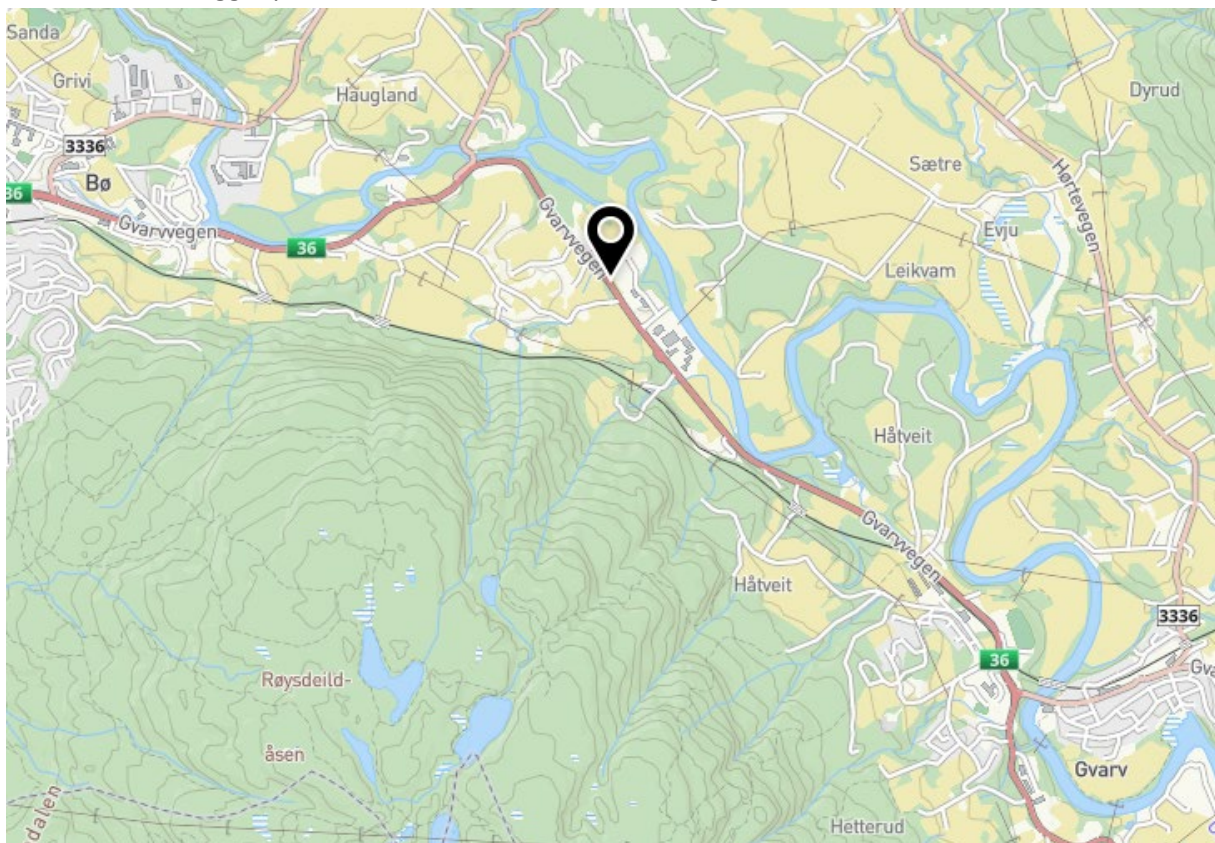
1.2 Hensikten med planen

Formålet med matjordplanen er å redegjøre for hvordan matjorda i planområdet skal disponeres i fremtida. Planen beskriver området hvor matjord skal fjernes fra, området som matjorda skal tilføres, og hvordan jordflyttingen skal foregå.

2 Beskrivelse av planområdet

2.1 Beliggenhet

Aktuelt område ligger på Brenna, ca. midtveis mellom Bø og Gvarv.



Figur 1. Oversiktskart. Aktuelt område er markert med sort pil.

2.2 Dagens arealbruk og jordsmonn

Området jorda skal flyttes fra blir i dag benyttet til beiteareal og plen. Jordbruksareal som blir berørt er totalt ca. 6.000 m², registrert som fulldyrka mark (NIBIO Gårdskart). I NIBIOs jordmonnkartlegging er arealet registrert med god jordkvalitet, men jordressursen er karakterisert som begrenset på grunn av høyt sandinnhold. Det er gjennomført graving for å avklare dybde. For størsteparten av området er det ca. 15 cm ned til småstein og sand. I området rundt stabburet er det litt dypere, ca. 25 cm.

Mulighet for forekomster av plantesykdommer er vurdert i samråd med landbrukskontoret. Arealet er ikke brukt til kornproduksjon, grønnsaker eller poteter, og forekomster av plantesykdommer vurderes derfor som lite sannsynlig. Området er heller ikke oppført i PCN-register. Det er ikke registrert forekomster av floghavre eller fremmede arter.

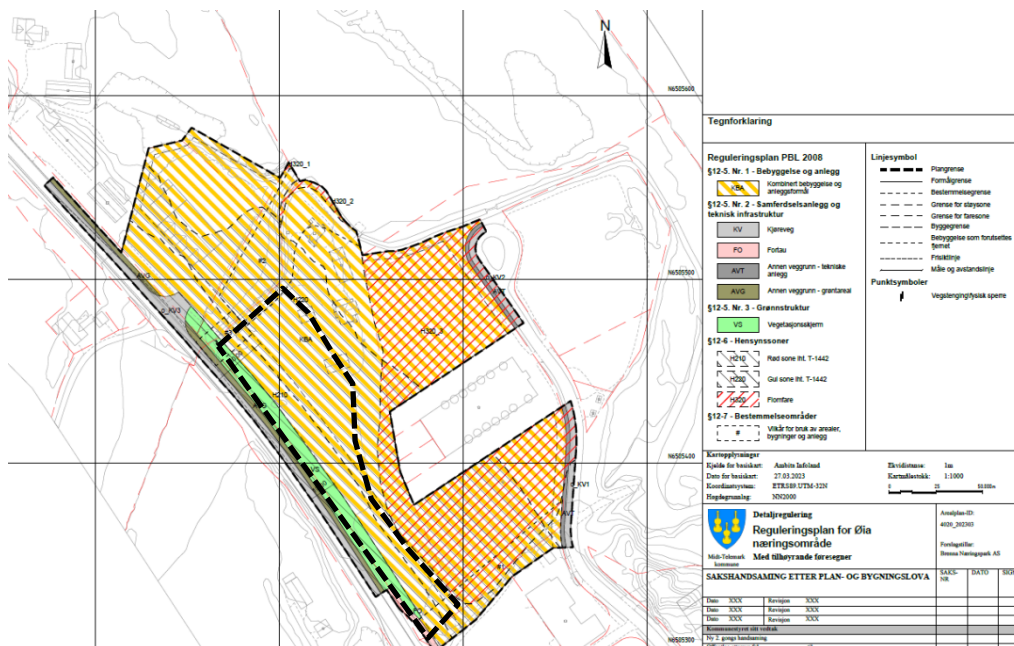


Figur 2. Markslag (Nibio). Gul= fulldyrka.

Stiplet linje= berørt matjord



Figur 3. Jordkvalitet (Nibio). Gul = god, Rød= svært god, grå=ikke registrert



Figur 4 viser forslag til reguleringsplan. Stiplet linje = berørt matjord.

3 Beskrivelse av mottaksområdet

Brenna Næringspark AS sørger for nytt areal for disponering av matjorda. Mottaksområdet er på Stadskleiv og er avklart med Midt-Telemark landbrukskontor. Volumet matjord som skal flyttes er beregnet til litt i overkant av 900 m³.



Figur 5. Til venstre: mottaksområdet i forhold til Bø sentrum. Til høyre: flyfoto av mottaksområdet

4 Gjennomføring av omdisponering

For å oppnå godt resultat av flyttingen av matjord gis følgende føringer for gjennomføring:

- For å unngå sammenblanding av masser skal matjordlaget sikres før oppstart av andre tiltak.
- Ulike sjikt i jorda må ikke blandes ved flytting.
- For å unngå komprimeringsskader ved jordflyttingen er det viktig at massene er tørre eller kun svakt fuktige
- For å unngå jordpakking bør beltegående gravemaskin brukes ved utlegging.

- Hvis det blir aktuelt å mellomlagre jorda, skal dette skje i ranker på inntil 2,5m. Det må sikres at matjorda ikke får ugrassvekst.
- Dersom det oppdages fremmede arter, må det sikres at artene ikke spres. Beskrivelse av hvordan dette skal sikres skal godkjennes av kommunen.
- Det skal gis melding til Midt-Telemark landbrukskontor før flytting av jord.
- Entreprenør som utfører arbeidet skal følges opp for å sikre at jordflyttingen gjennomføres i tråd med matjordplan.