

Kaasa Maskin AS
Strannavegen 343
3810 Gvarv

Bø kommune
PB 83
3800 Bø

Innspill til kommuneplanens arealdel for Midt-Telemark kommune.

På vegne av grunneier Stein Helge Østeli sendes inn forslag til område for masseuttak som ønskes tatt inn i arbeidet med ny kommuneplan. Området ligger på eiendommen 18/9 og grenser mot Lifjellvegen og eiendommen 18/29.

I forbindelse med den store hytteutbyggingen på Lifjell har det dukket opp et behov for kortreist stein og oppfyllingsmasse til bruk i veger og som masseutskifting under hytter på tomter med dårlige grunnforhold. Det vil være til stor besparelse for utbyggingen av hytter på Lifjell, både økonomisk for utbygger/hyttেকjøper, men også i høy grad miljømessig i form av kortere transportvei og betraktelig færre høydemeter som gir stort redusert drivstofforbruk, samt i forhold til slitasje fra tungtransport på offentlige veger.

Området ligger i dag i kommuneplanens arealdel som LNF-område. Det er tenkt et forholdsvis lite brudd som skal ha som formål å levere stein/fyllmasser til hytteutbygging på Lifjell samt ta imot renskemasser og andre torv/jordmasser som må vekk fra utbyggingsområdene. Renskemasser og annet kan brukes til å arrondere rundt bruddet underveis og som oppussing etter drift.

Området er tenkt med et uttak på rundt 5 000 m³ totalt i sin driftstid, men avhengig av planavgrensinger, steinkvalitet og behov kan uttaket bli i området mellom 3 000-8/9 000 m³. Planene er tatt opp med direktoratet for Mineralforvaltning, som ikke hadde innvendinger til planene på dette stadiet.

Området er vist på vedlagte plankart og avgrensingene fremkommer av vedlagte SOSI-fil. Avgrensingene som er satt er ikke absolutte, og kan justeres i samråd med kommunen om ønskelig. Innenfor avmerket området må det i det videre arbeidet settes av skjermingsbelte/hensynssone mot andre eiendommer og offentlig veg for å skjerme disse for ulemper ved et brudd.

Det bes om at dette området tas med videre i arbeidet med den nye kommuneplanens arealdel for Midt Telemark kommune

På vegne av Stein Helge Østerli

Kaasa Maskin AS
Tor Håkon Kaasa